



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 11.08.2025
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Kryetarit të Komunës Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	VI- 020-338/8
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. prot. 01-016/01-0044965/25, për anulimin e vendimit nr. Prot. 01-463/06-0029237/25 i datës 28.05.2025 për miratim paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, njësia kadastrale parcelë: P-71712029-00202/3 në sipërfaqe 13757 m², zona kadastrale Lupç i Poshtëm.

I miratuar më datë: 30.07.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 31.07.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, Ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të komunës.

Arsyetim

Vendim nr. prot. 01-016/01-0044965/25, për anulimin e vendimit nr. prot. 01-463/06-0029237/25 i datës 28.05.2025 për miratim paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, njësia kadastrale parcelë: P-71712029-00202/3 në sipërfaqe 13757 m2, zona kadastrale Lupç i Poshtëm.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Podujevës, është bazuar në nenet 11, 12 paragrafi 2 shkronja d), nenit 82 paragrafi 2 dhe 3 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 53 dhe 55.1 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Proceduren e Përgjithshme Administrative, poashtu duke vepruar sipas shkresës së MAPL-së nr. 020-338/4 datë 08.07.2025, i miratuar me 18 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, <i>[Signature]</i> Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, <i>[Signature]</i>	
Od:	Erbilin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datuma, 11.08.2025 VI- 020-338/8
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Martin Shala, viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata <i>[Signature]</i>	
Predmet:	Potvrda zakonitosti <i>[Signature]</i>	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. prot. 01-016/01-0044965/25, o poništenju odluke br. prot. 01-463/06-0029237/25 od 28.05.2025. godine za prethodno odobrenje za dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, katastarska jedinica parcela: P-71712029-00202/3 površine 13757 m2, katastarska zona Donji Lupč.
Usvojena dana, 30.07.2025.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 31.07.2025.god

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon pregleda sadržaja opštinskog akta kao što je gore navedeno, procenjuje da je opštinski akt u skladu sa odredbama važećeg zakonodavstva. Što se tiče sadržaja akta, kao i obaveza prema drugim stranama, one su odgovornost opštine.

Obrazloženje

Odluka br. prot. 01-016/01-0044965/25, o poništenju odluke br. prot. 01-463/06-0029237/25 od 28.05.2025. godine za prethodno odobrenje za dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, katastarska jedinica parcela: P-71712029-00202/3 površine 13757 m², katastarska zona Donji Lupč.

MLGA, utvrđuje da je akt koji je usvojila Skupština opštine Podujevo zasnovan na članovima 11, 12 stav 2 tačka d), članu 82 stav 2 i 3 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 53 i 55.1 Zakona br. 05/L-031 o opštem upravnom postupku, takođe postupajući u skladu sa pismom MLGA br. 020-338/3 od 07.07.2025. godine, usvojena sa 18 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za sva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.