



DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLICA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr.
Br.
No.

020-358/18

- VI -
Data.
Datum.
Date.

27.01.2026



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Ilir Ferati , Kryetar i Komunës së Istogut Enver Rugova , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së <i>Për: [Signature]</i> Jeton Qela , Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së <i>[Signature]</i>	
Nga:	Erblin Hetemi , Drejtor i Departamentit Ligjor <i>[Signature]</i>	Datë: 07.07.2025 VI-020-358
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe të Kryetarit <i>[Signature]</i>	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Leonora Bajrami , Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës <i>[Signature]</i>	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Istogut	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 00 Nr.105/2025 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjate të pronës së paluajtshme të komunës, të parcelës Nr.500-0 ZK Bellopojë (përmes shprehjes së interesit)
I miratuar më datë: 30.05.2025
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.06.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Istogut në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2025, ka miratuar Vendimin 00 Nr.105/2025 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, të parcelës Nr.500-0 ZK Bellopojë (përmes shprehjes së interesit) i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Istogut.

MAPL, konstaton se vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Istogut është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 8 paragrafi 1 pika 1.2, nenin 19 paragrafi 3 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 5 paragrafi 1 pika 1.3, nenin 13, nenin 20 dhe nenin 22 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi 00 Nr.105/2025 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, të parcelës Nr.500-0 ZK Bellopojë (përmes shprehjes së interesit), është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të komunës me datë 30.05.2025, me 15 vota për, 0 kundër dhe 3 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

9. The ninth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

10. The tenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the city of New York.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine istok, na sednici održanoj dana, 30.05.2025. godine, usvojila je Odluku 00 br.105/2025 o usvajanju ponude izabrane od strane procenjivačke komisije za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, parcele br.500-0 K.Z. Belopolje (kroz izražavanje interesa), doneta od strane Skupštine opštine Istok.

MALS, konstatuje da je odluka koju je donela Skupština opštine Istok zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 8. stav 1. tačka 1.2, članu 19. stav 3. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 5. stav 1. tačka 1.3, članu 13., članu 20. i članu 22. Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka 00 br.105/2025 o usvajanju ponude izabrane od strane procenjivačke komisije za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, parcele br.500-0 K.Z. Belopolje (kroz izražavanje interesa), usvojena na sednici Skupštine opštine Istok dana, 30.05.2025. godine, sa 15 glasova "za", 0 "protiv" i 3 "uzdržana".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.