



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Novak Zivic, Kryetar i Komunës së Graçanicës Milan Dimitrijevic, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Graçanicës
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	<i>Për:</i> Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Kryetarit të Komunës Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë
Lloji i aktit:	Vendim

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 62/2025/KG, për miratimin e listës së pronave të paluajtshme të Komunës të destinuara për dhënie në shfrytëzim për vitin 2026.

I miratuar më datë: 30.12.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 12.01.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të Komunës si më sipër, vlerëson se akti i Komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të Komunës.

Arsyetim

Vendimi nr. 62/2025/KG, për miratimin e listës së pronave të paluajtshme të Komunës të destinuara për dhënien në shfrytëzim për vitin 2026.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Graçanicës, është bazuar në nenin 12 paragrafi 2 shkronja d) dhe nenin 14 paragrafi 1 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 13 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 6 paragrafi 1 të Rregullores (QRK) nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Graçanicës e mbajtur me datë 30.12.2025, i miratuar me 19 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të Komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.

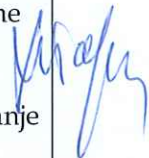
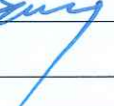


Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Novak Živić, gradonačelnik opštine Gračanica Milan Dimitrijević, predsedavajući Skupštine opštine Gračanica		
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini		
Preko: 20:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,  Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, 		
Od:	Erbllin Hetemi, rukovodioc Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS 	Datuma, 20.01.2026 Nr. 020-650/3	
Odgovorni službenici:			
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:			Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata i akata gradonačelnika opštine rukovodilac odseka za monitorisanje opština.
2. Službenik za izradu pravne ocene			Maltin Shala, viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata 
Predmet:	Potvrda zakonitosti		
Vrsta akta:	Odluka 		

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 62/2025/KG, o odobravanju spiska nepokretnih objekata opštine namenjenih za korišćenje za 2026. godinu.
Usvojena dana, 30.12.2025.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 12.01.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi. Dok, što se tiče sadržaja akta i obaveza prema drugim licima, su u nadležnosti opštine.

Obrazloženje

Odluka br. 62/2025/KG, o odobravanju spiska nepokretnih objekata opštine namenjenih za korišćenje za 2026. godinu.

MALS zaključuje da je akt koji je usvojila Skupština opštine Gračanica zasnovan na članu 12 stav 2 tačka d) i članu 14 stav 1 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 13 Zakona br. 06/L-092 o dodeli i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 6 stav 1 Uredbe (QRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za dodelu i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Gračanica održanoj 30.12.2025. godine, odobrena sa 19 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za sva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.