



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbil Hietemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor në MAPL	Datë: 04/03/2025 Nr. 020-78
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/I-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e kuvendit të komunës në vijim:

Vendim nr. 15 për këmbimin e ngastrave kadastrale 692-4, 694-2 dhe 693-3 dhe z.k Prelez i Jerlive pronë private me pjesën e ngastrës kadastrale 1178-0 z.k Prelez i Jerlive pronë e komunës
I miratuar në komunë me datë: 30.01.2025
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.02.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 30.01.2025, ka miratuar vendimin nr. 15 për këmbimin e ngastrave kadastrale 692-4, 694-2 dhe 693-3 dhe z.k Prelez i Jerlive pronë private me pjesën e ngastrës kadastrale 1178-0 z.k Prelez i Jerlive pronë e komunës .

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 01 dhe Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nenin 24.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 30.01.2025, me 31 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Këmbimi i pronave bëhet me qëllim të "regullimit të parcelave".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac
Kopija:	Jedinici za admistriranje dokumenata u MALS-u Jedinici za admistriranje dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a
Od:	Erbllin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja u MALS-u
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene	
2. Službenik-ca za izradu pravne procene	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac
Vrsta akta:	Odluka

Dana,
04.03.2025.
br. 020-78

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članom 9, Zakona br. 08/I-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 15 o razmeni katastarskih parcela 692-4, 694-2 i 693-3 k.z. Prelez Jerlive, privatna svojina sa delom katastarske parcele 1178-0 k.z. Prelez Jerlive, opštinska imovina

Usvojena dana, 31.01.2025.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 05.02.2025.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj dana, 30.01.2025. godine, usvojila Odluku br. 15 o razmeni katastarskih parcela 692-4, 694-2 i 693-3 k.z. Prelez Jerlive, privatna svojina sa delom katastarske parcele 1178-0 k.z. Prelez Jerlive, opštinska imovina.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 1. i Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 30.01.2025. godine, sa 31 glasom "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Razmena imovina se vrši u cilju "uređivanja parcela".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.