



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kutbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbilin Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor	Datë: 13.01.2025 VI-020-8
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.74/2024 mbi miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale-parcela komunale 00167/42, prone komunale, fshati Lutogllavë me sipërfaqe 10086m2, ZK Lutogllavë, Deponi-Gomë

I miratuar më datë: 30.12.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.01.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.12.2024, ka miratuar Vendimin Nr.74/2024 mbi miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale-parcela komunale 00167/42, prone komunale, fshati Lutogllavë me sipërfaqe 10086m², ZK Lutogllavë, Deponi-Gomë i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës.

MAPL, konstaton se vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës është bazuar me nenin 11,12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 14 të Ligjit Nr.06/L-092 mbi Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 4, nenin 5 paragrafi 1.2, nenin 6 dhe nenin 8 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi Nr.74/2024 mbi miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale-parcela komunale 00167/42, prone komunale, fshati Lutogllavë me sipërfaqe 10086m², ZK Lutogllavë, Deponi-Gomë është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 30.12.2024, me 15 vota për, 0 kundër dhe 1 abstenim dhe gjatë procesit të votimit ishin të pranishëm 22 anëtarë të kuvendit të komunës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Rexhep Kurtbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć		
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini		
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,		
Od:	Erblin Hetemi, rukovodioca monitorisanje opština, MALS	Pravnog odeljenja i	Dana, 13.01.2025. br. VI-020-8
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština		
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština		
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta opštine Peć		
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine		

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br.74/2024 o preliminarnom usvajanju za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine-opštinska parcela 00167/42, opštinska imovina, selo Ljutoglava, površine 10086m2, KZ Ljutoglava, Deponija za gume
Usvojena dana, 30.12.2024.
Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 03.01.2025.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Peć, na sednici održanoj dana 30.12.2024. godine usvojila je Odluku br.74/2024 o preliminarnom usvajanju za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine-opštinska parcela 00167/42, opštinska imovina, selo Ljutoglava, površine 10086 m2, KZ Ljutoglava, Deponija za gume, doneta od strane Skupštine opštine Peć.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Peć, zasnovana na članu 11 i 12, Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 14, Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članu 4 i članu 5, stav 1.2, članu 6 i članu 8, Uredbe VRK br.09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka br.74/2024 o preliminarnom usvajanju za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine-opštinska parcela 00167/42, opštinska imovina, selo Ljutoglava, površine 10086m2, KZ Ljutoglava, Deponija za gume, usvojena je na sednici Skupštine opštine dana, 30.12.2024. godine, sa 15 glasova "za", 0 "protiv" i 1 "uzdržan".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.