



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Sami Lushtaku, Kryetar i Komunës së Skenderajt Adelina Spahiu-Alija, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Skenderajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 10.02.2026 VI-020-10/6
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Skenderajt	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
E nderuar Kryesuese,

Duke u bazuar në nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.01-463/01-0004925/26 për rishqyrtimin e vendimit Nr.01-463/01-0000466/26 mbi publikimin e listës së përgjithshme dhe të veçantë të pronave të paluajtshme të komunës së Skenderajt, që planifikohen për dhënie në shfrytëzim personave fizik/juridik për vitin 2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Skenderajt në mbledhjen e mbajtur me datë 30.01.2026, ka miratuar, vendimi Nr.01-463/01-0004925/26 për rishqyrtimin e vendimit Nr.01-463/01-0000466/26 mbi publikimin e listës së përgjithshme dhe të veçantë të pronave të paluajtshme të komunës së Skenderajt, që planifikohen për dhënien në shfrytëzim personave fizik/juridik për vitin 2026.

MAPL, konstaton se akti i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Skenderajt, është i bazuar në nenin 11,12 paragrafi 2 shkronja d) të Ligjit Nr. 03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 13 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, vendimi Nr.01-463/01-0004925/26 për rishqyrtimin e vendimit Nr.01-463/01-0000466/26 mbi publikimin e listës së përgjithshme dhe të veçantë të pronave të paluajtshme të komunës së Skenderajt, që planifikohen për dhënien në shfrytëzim personave fizik/juridik për vitin 2026 i datës 30.01.2026, është miratuar në mbledhjen e rregullt të kuvendit të komunës së Skenderajt me, 21 vota për, 2 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Sami Lushtaku, gradonačelnik opštine Srbica Adelina Spahiu-Alija, predsedavajuća Skupštine opštine Srbica	
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a	
Od:	Erbllin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja /MALS	Dana, 10.02.2026 VI-020-10/6
Odgovorni službenici:		
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika	
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	Donjeta Cakolli, viša službenica za razmatranje zakonitosti akata opštine	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Srbica	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče/e,
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 01-463/01-0004925/26 o ponovnom razmatranju Odluke br. 01-463/01-0000466/26 o objavljivanju opšteg i posebnog spiska nepokretne imovine opštine Srbica, planirane za davanje na korišćenje od strane fizičkih/pravnih lica za 2026. godinu

Obrazloženje

Skupština opštine Srbica je na sednici održanoj dana, 30.01.2026.godine, odobrila Odluku br. 01-463/01-0004925/26 o ponovnom razmatranju Odluke br. 01-463/01-0000466/26 o objavljivanju opšteg i posebnog spiska nepokretne imovine opštine Srbica, planirane za davanje na korišćenje od strane fizičkih/pravnih lica za 2026. godinu.

MALS konstatuje da je doneti akt od strane Skupština opštine Srbica, zasnovan na članu 11, 12. stav 2 tačka d) Zakona br. 03/L-40 o lokalnoj samoupravi, član 13 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, odluka br. 01-463/01-0004925/26 o ponovnom razmatranju Odluke br. 01-463/01-0000466/26 o objavljivanju opšteg i posebnog spiska nepokretne imovine opštine Srbica, planirane za davanje na korišćenje od strane fizičkih/pravnih lica za 2026. godinu od, 30.01.2026. godine, usvojena je na redovnoj sednici Skupštine opštine Srbica sa 21 glasom za, 2 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.