



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit Arbër Zenuni, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor	Datë: 14.05.2025 VI-020-272
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Rahovecit	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Rahovecit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01Nr.51/25 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës
I miratuar më datë: 29.04.2025
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.05.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2025, ka miratuar Vendimin 01Nr.51/25 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit është bazuar me nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 17 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 17 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi 01Nr.51/25 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës i Komunës së Rahovecit është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 29.04.2025, me 19 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Arbër Zenuni, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretarar MALS-a	
Od:	Erbilin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 10.02.2025. br.020-272
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština,	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene	Leonora Bajrami, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta Skupštine opštine Orahovac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Orahovac	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članom 9, Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštiskih akata kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01br.51/25 o formiranju komisije za sprovođenje postupaka i procenu ponuda za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine
Usvojena dana, 29.04.2025.
Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 05.05.2025.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt u proceduralnom smislu u skladu sa odredbama zakonodasvtva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Orahovac, na sednici održanoj dana, 29.04.2025. godine usvojila je, Odluku 01br.51/25 o formiranju komisije za sprovođenje postupaka i procenu ponuda za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine, doneta od strane Skupštine opštine Orahovac.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Orahovac, zasnovana na članu 12, Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 17, Zakona br.06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 17, Uredbe VRK br.09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka 01br.51/25 o formiranju komisije za sprovođenje postupaka i procenu ponuda za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine Orahovac je usvojena na sednici Skupštine opštine dana, 29.04.2025. godine, sa 19 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za daljna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.