



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit Fatmir Iska, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbil Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor MAPL	Datë: 25.03.2026 VI-020-175
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendim 01 Nr.01/104 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës

I miratuar më datë: 25.02.2026

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.03.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 25.02.2026, ka miratuar **Vendim 01 Nr.01/104 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.**

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit, është bazuar në nenin 12, paragrafi 1 dhe 2 shkronja d), nenin 17 dhe nenin 40 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), në nenin 17 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nenin 17, të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar me 14 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Fatmir Iska, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Putem:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a	
Od:	Erblin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Dana, 25.02.2026 br.VI-020-175
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa , rukovodilac Odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i akata gradonačelnika Donjeta Cakolli , viša službenica za razmatranje opštinskih akata	
1. Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:		
2. Službenik/ca za izradu pravne procene		
Predmet:	Zahtev za razmatranje odluke Skupštine opštine	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i Uredbe (VRK) br. 03/2026 o postupku administrativnog razmatranja opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026 o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je prihvatilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći opštinski akt:

Odluka 01 br.01/104 o formiranju komisije za sprovođenje postupaka i procene ponuda za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine
Usvojena dana, 25.02.2026.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 03.03.2026.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može prozvesti pravne efekte.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Orahovac, na sednici održanoj dana, 25.02.2026. godine, je usvojila **Odluku 01 br.01/104 o formiranju komisije za sprovođenje postupaka i procene ponuda za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine.**

MALS, konstatuje da je odluka koju je izdala Skupština opštine Orahovac zasnovana na članu 12, stav 1 i 2 tačka (d), članu 17 i članu 40 Zakona 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni glasnik br. 28/4. jun 2008. godine), na članu 17 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni opštine, članu 17 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena sa 14 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.