



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Isak Shabani, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbilin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Date: 16.02.2026 Nr. 020-92
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal Komunës dhe Kryetarit të Komunës 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimin Nr. Prot. 01-463/07-0006430/26, për miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme të Komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitin 2026
I miratuar më datë: 29.01.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.02.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të Komunës si më sipër, vlerëson se akti i Komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të Komunës.

Arsyetim

Vendimi Nr. Prot. 01-463/07-0006430/26, për miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme të Komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitin 2026.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Podujevës, është bazuar në nenin 11, 12.2 shkronja d), 14 dhe 17 shkronja c) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 8 paragrafi 3 dhe nenin 13 paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, po ashtu bazuar në shkresën e MAPL-së, nr. 463-23 të datës 09.01.2026.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e mbajtur të datës 29.01.2026, i miratuar me 33 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të Komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Isak Shabani, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erbilin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datum 16.02.2026 Nr. 020-92
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata i akata gradonačelnika opštine rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Maltin Shala, viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. Prot. 01-463/07-0006430/26, o odobravanju posebne liste nepokretnih objekata Opštine koji su planirani za korišćenje tokom 2026. godine
Usvojena dana, 29.01.2026.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 03.02.2026.god

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon pregleda sadržaja opštinskog akta kao što je gore navedeno, ocenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama važećeg zakonodavstva, dok je sadržaj akta, kao i obaveze prema drugim stranama, odgovornost opštine.

Obrazloženje

Odluka br. Prot. 01-463/07-0006430/26, o usvajanju posebnog spiska nepokretne imovine opštine planirane za korišćenje tokom 2026. godine.

MALS, nalazi da je akt koji je usvojila Skupština opštine Podujevo zasnovan na članu 11, 12.2 tačka d), 14 i 17 tačka c) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 8 stav 3 i članu 13 stav 1 i 2 Zakona br. 06/L-092 o korišćenju i razmeni nepokretne imovine opštine, takođe na osnovu pisma MALS br. 463-23 od 09.01.2026. Odluka je usvojena na sednici održanoj 29.01.2026. godine, usvojena sa 33 glasa za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju Opštini za sva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.