



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Përparim Rama, Kryetar i Komunës së Prishtinës Fehmi Kupina, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Data: 15.04.2026 VI-020-238
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr. 01-463/03-46002/26, për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim në vitin 2026
I miratuar më datë: 30.03.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 31.03.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Prishtinës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.03.2026, ka miratuar vendimin nr. 01-463/03-46002/26, për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim në vitin 2026.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Prishtinës, është bazuar në nenin 12, paragrafi 12.2, shkronja d) dhe nenit 14, paragrafi 1 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, po ashtu është bazuar në nenin 13, paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 6, paragrafi 2 dhe 3 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar me 35 vota për, 14 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Përparim Rama, gradonačelnik opštine Priština Fehmi Kupina, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a.	
Od:	Erblin Hetemi, rukovodioc Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datuma, 15.04.2026 VI- 020-238
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata i akata gradonačelnika opštine rukovodilac odseka za monitorisanje opština. Maltin Shala, Viši službenik za razmatranje zakonitosti akata opštine i akata predsednika opštine	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U skladu sa članovima 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o Administrativnom preispitivanju akata opština i Uredbom (VRK) br. 03/2026 o Postupku administrativnog preispitivanja akata opština, a na osnovu zakonskih nadležnosti Ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026 o Oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je primilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći akt opštine:

Odluku br. 01-463/03-46002/26, o prethodnom odobravanju posebne liste nepokretne imovine opštine koja se planira dati na korišćenje u 2026. godini.

Usvojena dana, 30.03.2026.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 31.03.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja akta opštine kao gore navedenog, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa važećim zakonodavstvom i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Objasnenje

Odluku br. 01-463/03-46002/26, o prethodnom odobravanju posebne liste nepokretne imovine opštine koja se planira dati na korišćenje u 2026. godini.

MALS, konstatuje da je akt usvojen od strane Skupštine Opštine Priština zasnovan na članu 12, stav 12.2, tačka d) i članu 14, stav 1 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao i na članu 13, stav 1 i 2 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, te članu 6, stav 2 i 3 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena sa 35 glasova za, 14 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za svako dodatno pojašnjenje u vezi sa ovom procenom.