



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për:	Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 16.04.2026 VI-020-717/6
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin Nr.15-462/01-13683 për shfuqizimin e vendimit 15Nr.020/04-59398 i dt. 29.11.2024 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në zonën kadastrale në Lipjan
I miratuar më datë: 24.03.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 24.03.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

## ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me datë 24.03.2026, ka miratuar vendimin Nr.15-462/01-13683 për shfuqizimin e vendimit 15Nr.020/04-59398 i dt. 29.11.2024 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në zonën kadastrale në Lipjan.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit, është bazuar në nenin 12, nenin të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008).

Vendimi është miratuar me 23 vota për, 0 kundër dhe 3 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za :	<b>Imri Ahmeti</b> , gradonačelnik opštine Lipljan <b>Daut Azemi</b> , predsedavajući Skupštine opštine Lipljan
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	<b>Elbert Krasniqi</b> , ministar MALS-a, <b>Jeton Qela</b> , generalni sekretar MALS-a,
Od:	<b>Erblin Hetemi</b> , direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS
Odgovorni službenici:	<b>Xhevat Tafa</b> , rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata Skupština opština i gradonačelnika <b>Donjeta Cakolli</b> , viša službenica za razmatranje zakonitosti akata opština i akata gradonačelnika
Predmet:	Potvrda zakonitosti
Vrsta akta:	Odluka

Poštovani/a gradonačelnice,  
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

Odluka 01 br. 15-462/01-13683 o stavljanju van snage odluke 15 br. 020/04-59398 od 29.11.2024. godine o odobravanju ponude od strane procenjivačke komisije za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine u katastarskoj zoni Lipljan
Usvojena dana, 24.03.2026.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 24.03.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može proizvesti pravna dejstva.

## Obrazloženje

Skupština opštine Lipljan, je na sednici održanoj dana, 24.03.2026. godine, usvojila je Odluku 15-462/01-13683 o stavljanju van snage odluke 15 br. 020/04-59398 od 29.11.2024. godine o odobravanju ponude od strane procenjivačke komisije za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine u katastarskoj zoni Lipljan.

MALS konstatuje da je odobreni akt od strane Skupštine opštine Lipljan, zasnovan na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, (Službeni glasnik br. 28/4. jun 2008).

Odluka je usvojena sa 23 glasa za, 0 protiv i 3 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.