



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shaqir Totaj, Kryetar i Komunës së Prizrenit Simir Krasniqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prizrenit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbilin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Data: 12.05.2026 VI- 020-172/15
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin Nr.001-011-52034 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit Nr.001-011-25151 të datës 26.02.2026 për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2026
I miratuar më datë: 30.04.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.05.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Prizrenit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.04.2026, ka miratuar vendimin Nr.001-011-52034 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit Nr.001-011-25151 të datës 26.02.2026 për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2026.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Prizrenit, është bazuar në nenin 13, të Ligjit 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme komunale, si dhe në nenin 6, të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës

Vendimi është miratuar me 25 vota për, 6 kundër dhe 0 abstenime

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Shaqir Totaj, gradonačelnik opštine Prizren Simir Krasniqi, predsedavajući Skupštine opštine Prizren
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,
Od:	Erbilin Hetemi, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS Dana, 12.05.2026. VI-020-172/15
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika Donjeta Cakolli, viša službenica za monitorisanje opština
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	
2.Službenik/ca za izradu pravne procene	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Prizren
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Prizren

Poštovani gradonačelniče,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i Uredbe (VRK) br. 03/2026 o postupku administrativnog razmatranja opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026 o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je prihvatilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći opštinski akt:

Odluka br.001-011-52034 o dopuni i izmeni Odluke br.001-011-25151 od dana, 26.02.2026 o preliminarnom usvajanju posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2026.

Usvojena dana, 30.04.2026.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 05.05.2026.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon pregleda sadržaja opštinskog akta kao što je gore navedeno, ocenjuje da je opštinski akt u skladu sa zakonodavstvom na snazi i da kao takav može proizvesti pravne efekte.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Prizren, na sednici održanoj dana, 30.04.2026. godine, je usvojila Odluku br.001-011-52034 o dopuni i izmeni Odluke br.001-011-25151 od dana, 26.02.2026 o preliminarnom usvajanju posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2026.

MALS, nalazi da je akt koji je usvojila Skupština opštine Prizren zasnovan na članu 13. Zakona 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, kao i na članu 6. Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine

Odluka je usvojena sa 25 glasova "za", 6 "protiv" i 0 "uzdržanih"

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.