



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Për:	Ekrem Kastrati, Kryetar i Komunës së Malishevës	
Kopje:	Fatmir Ademaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL		
Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë		
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 25.05.2026
Zyrtarët përgjegjës:		VI- 020- 278/16
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr.02/131 për shfuqizimin e vendimit të komunës së Malishevës nr.02/103 për miratimin paraprak të listës së pronave të paluajtshme të komunës së Malishevës për dhënie në shfrytëzim afatgjatë

I miratuar më datë: 30.04.2026

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 08.05.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

## ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.04.2026, ka miratuar vendimin nr.02/131 për shfuqizimin e vendimit të komunës së Malishevës nr.02/103 për miratimin paraprak të listës së pronave të paluajtshme të komunës së Malishevës për dhënie në shfrytëzim afatgjatë.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, është bazuar në nenin 12 paragrafi 12.2 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale.

Vendimi është miratuar me 16 vota për, 5 kundër dhe 2 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za :	Ekrem Kastrati, gradonačelnik opštine Mališevo Fatmir Ademaj, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a	
Od:	Erbllin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datuma, 25.05.2026 VI- 020-278/16
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata Skupštine opštine i gradonačelnika	
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:		
1. 2. Službenik za izradu pravne ocene	Donjeta Cakolli, viša službenica za razmatranje zakonitosti akata Skupštine opštine i gradonačelnika	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,  
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

Odluka br. 02/131 o stavljanju van snage odluke Opštine Mališevo br. 02/103 o prethodnom usvajanju liste nepokretne imovine Opštine Mališevo za davanje na dugoročno korišćenje.

Usvojena dana, 30.04.2026.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 08.05.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može proizvesti pravna dejstva.

## Obrazloženje

Skupština Opštine Mališevo, je na sednici održanoj dana, 30.04.2026. godine, usvojila Odluku br. 02/131 o stavljanju van snage odluke Opštine Mališevo br. 02/103 o prethodnom usvajanju liste nepokretne imovine Opštine Mališevo za davanje na dugoročno korišćenje.

---

MALS konstatuje da je odobreni akt od strane Skupštine Opštine Mališevo, zasnovan na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi.

Odluka je usvojena sa 16 glasa za, 5 protiv i 2 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.