



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

| | | |
|---|--|------------------------------------|
| Për: | Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit | |
| Kopje: | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë | |
| Përmes: | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së | |
| Nga: | Erbilin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL | Data: 18.05.2026 VI- 020-321 |
| Zyrtarët përgjegjës: | | |
| 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor | Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës | |
| 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor | Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit | |
| Lënda: | Konfirmim i Ligjshmërisë | |
| Lloji i aktit: | Vendim | |

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin Nr.15-020/04-20091 për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës në ZK Lipjan

I miratuar më datë: 30.04.2026

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.05.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.04.2026, ka miratuar vendimin Nr.15-020/04-20091 për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës në ZK Lipjan.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit, është bazuar në nenin 12, të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), në nenin 17, të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (GZ e Republikës së Kosovës nr. 10/03 Prill 2019), nenin 17, të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar me 20 vota për, 0 kundër dhe 3 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

| | |
|---|---|
| Za : | Imri Ahmeti, gradonačelnik opštine Lipljan Daut Azemi, predsedavajući Skupštine opštine Lipljan |
| Kopija: | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini |
| Preko: | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a. |
| Od: | Erbllin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS |
| Odgovorni službenici: 1. Službenik za potvrđivanje pravne procene: 1. 2. Službenik za izradu pravne ocene | Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata Skupština opština i gradonačelnika Donjeta Cakolli, viša službenica za razmatranje zakonitosti akata opština i akata gradonačelnika |
| Predmet: | Potvrda zakonitosti |
| Vrsta akta: | Odluka |

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

| |
|--|
| Odluka br. 15-020/04-20091 o formiranju komisije za procenu sprovođenja postupaka za davanje na kratkoročno korišćenja nepokretne imovine opštine u K.Z. Lipljan |
| Usvojena dana, 30.04.2026.god |
| Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.05.2026.god |

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može proizvesti pravna dejstva.

Obrazloženje

Skupština opštine Lipljan, je na sednici održanoj dana, 30.04.2026. godine, usvojila je Odluku br.15-020/04-20091 o formiranju komisije za procenu sprovođenja postupaka za davanje na kratkoročno korišćenja nepokretne imovine opštine u K.Z. Lipljan

MALS konstatuje da je odobreni akt od strane Skupštine opštine Lipljan, zasnovan na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, (Službeni list br. 28/4. jun 2008), članu 17. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/03 april 2019), članu 17. Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena sa 20 glasa za, 0 protiv i 3 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.