



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ferit Idrizi, Kryetar i Komunës së Vushtrrisë Melihate Basholli Latifi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 19.05.2026
Zyrtarët përgjegjës:		VI-020-332
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
E nderuar Kryesuese,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr. 18261/26, për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private në Rr. "Ismail Parduzi" në Vushtri sipas gjendjes faktike

I miratuar më datë: 30.04.2026

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.05.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

## ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e mbajtur me datë 30.04.2026, ka miratuar vendimin nr. 18261/26, për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private në Rr. "Ismail Parduzi" në Vushtri sipas gjendjes faktike.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë, është bazuar në nenin 12, paragrafi 12.2, shkronja d) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 24, 25 paragrafi 1, 3, 4 dhe 6 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 29, 30 dhe 31 të Rregullorës (QRK) nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar me 19 vota për, 8 kundër dhe 1 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za :	Ferit Idrizi, gradonačelnik opštine Vučitrn Melihate Basholli Latifi, predsedavajući Skupštine opštine Vučitrn	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi, Pravnog odeljenja i MALS-a	Datuma, 19.05.2026 VI- 020-332
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, Rukovodilac Odeljenja za pregled zakonitosti akata opštinskih skupština i predsednika opštine	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Maltin Shala, Viši službenik za razmatranje zakonitosti akata opštine i akata predsednika opštine.	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,  
Poštovani/a predsedavajući,

U skladu sa članovima 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o Administrativnom preispitivanju akata opština i Uredbom (VRK) br. 03/2026 o Postupku administrativnog preispitivanja akata opština, a na osnovu zakonskih nadležnosti Ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026 o Oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je primilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći akt opštine:

Odluku br. 18261/26, o usvajanju predloga predsednika opštine za razmenu nepokretne opštinske imovine sa privatnom imovinom u ul. „Ismail Parduži“ u Vučitrn, prema faktičkom stanju.

Usvojena dana, 30.04.2026.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 05.05.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja akta opštine kao gore navedenog, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom smislu u skladu sa važećim zakonodavstvom i kao takav može proizvesti pravne efekte.

## Obrazloženje

Skupština Opštine Vučitrn i je na sednici održanoj dana 30.04.2026. godine usvojila Odluku br. 18261/26, o usvajanju predloga predsednika opštine za razmenu nepokretne opštinske imovine sa privatnom imovinom u ul. „Ismail Parduži“ u Vucitrn, prema faktičkom stanju.

MALS, konstatuje da je akt usvojen od strane Skupštine opštine Vučitrn zasnovan na članu 12, stav 12.2, tačka d) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24, 25 stav 1, 3, 4 i 6 Zakona o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, kao i članovima 29, 30 i 31 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena sa 19 glasova za, 8 protiv i 1 uzdržanim glasom.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dodatna pojašnjenja u vezi sa ovom ocenom.