



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

|                      |                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Për:                 | Alban Hyseni, Kryetar i Komunës së Gjilanit<br>Krenare Latifi Kqiku, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjilanit                                                                                               |
| Kopje:               | Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL<br>Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë                                                                                                           |
| Përmes:              | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së<br>Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL                                                                                                                             |
| Nga:                 | Erbil Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor, MAPL<br>Datë: 28.05.2026<br>VI-020-362                                                                                                                         |
| Zyrtaret përgjegjës: | Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Akteve të Kryetarit<br>Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës |
| Lënda:               | Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjilanit                                                                                                                                                       |
| Lloji i aktit:       | Vendim i Kuvendit të Komunës                                                                                                                                                                                   |

I nderuar Kryetar,

E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

**Vendim 01Nr.016-37361/26 për miratimin e Listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të komunës dhe Listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës për dhënien e tyre në shfrytëzim për periudhë afatshkurtër dhe afatgjatë gjatë vitit 2026**

I miratuar më datë: 18.05.2026

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 19.05.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

### Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gjilanit në mbledhjen e mbajtur me datë 18.05.2026, ka miratuar Vendimin 01Nr.016-37361/26 për miratimin e Listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të komunës dhe Listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës për dhënien e tyre në shfrytëzim për periudhë afatshkurtër dhe afatgjatë gjatë vitit 2026.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gjilanit, është bazuar në nenin 12, paragrafi 2 pika (d) të Ligjit Nr. 03/L-040 për vetëqeverisjen lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/datë 04 Qershor 2008), në zbatim të nenit 13 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10/03 Prill 2019), si dhe në bazë të Kërkesës së MAPL-së Nr.02-183/10 të datës 20.04.2026 për Rishqyrtimin e Aktit përkatësisht Vendimit 01Nr.016-1572/26 të datës 26.02.2026 për miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës për dhënien e tyre në shfrytëzim për periudhë afatshkurtër dhe afatgjatë gjatë vitit 2026.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gjilanit me datë 18.05.2026, është miratuar në 30 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

|                                         |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za:                                     | Alban Hyseni, gradonačelnik opštine Gnjilane<br>Krenare Latifi Kqiku, predsedavajuća Skupštine opštine Gjilane       |
| Cc:                                     | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS<br>Jedinici za administraciju dokumenata u opštini                      |
| Preko:                                  | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, <i>Elbert Krasniqi</i><br>Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, <i>Jeton Qela</i> |
| Od:                                     | Erbllin Hetemi, rukovodilac Pravnog odeljenja /MALS<br>Dana 28.05.2026<br>VI-020-362                                 |
| Odgovorni službenici:                   |                                                                                                                      |
| 1.Službenik/ca za potvrđivanje procene: | za pravne<br>Xhevat Tafa, rukovodilac odeljenja za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika            |
| 2.Službenik/ca za izradu pravne ocene   | Vjosa Ahmetaj, viša službenica za razmatranje zakonitosti opštinskih akata                                           |
| Predmet:                                | Potvrda zakonitosti akta opštine Gjilane                                                                             |
| Vrsta odluke:                           | Odluka Skupštine opštine                                                                                             |

Poštovani/a gradonačelnice/e,

Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

Odluka 01 br. 016-37361/26 o odobravanju Opšteg spiska opštinskih nepokretnosti i Posebnog spiska opštinskih nepokretnosti za davanje na kratkoročno i dugoročno korišćenje tokom 2026. godine

Usvojena dana 18.05.2026.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 19.05.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština Opštine Gnjilan je na sednici održanoj dana, 18.05.2026.godine, odobrila Odluku 01 br. 016-37361/26 o odobravanju Opšteg spiska opštinskih nepokretnosti i Posebnog spiska opštinskih nepokretnosti za davanje na kratkoročno i dugoročno korišćenje tokom 2026. godine.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Gjilan zasnovana na članu 12, stav 2, tačka d), Zakona o lokalnoj samoupravi opština (Službeni list Republike Kosovo br. 28 od 04. juna 2008. godine), članu 13 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, Službeni list Republike Kosovo br. 10/03 april 2019), kao i na osnovu zahteva MALS br. 02-183/10 od 20.04.2026. godine, Odluke 01 br. 016-3736/26 o odobravanju Opšteg spiska opštinskih nepokretnosti i Posebnog spiska opštinskih nepokretnosti za davanje na kratkoročno i dugoročno korišćenje tokom 2026. godine.

Odluka, je usvojena je na sednici Skupštine Opštine Gnjilan dana, 18.05.2026. godine, sa 30 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.