DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-521/7
Data 28.10.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Shpejtim Bulliqi**, Kryetar i Komunës së Podujevës **Isak Shabani**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi**, Ministër i MAPL-së **Jeton Qela**, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi**, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 13.10.2026 -VI-020-521/6
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë se Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit **Maltin Shala**, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr. prot. 01-016/01-0060059/26, për anulimin e vendimit të Kuvendit të Komunës me nr. prot. 01-016/01-0044927/26, i datës 30.07.2026 për unifikimin përkatësisht riemërtimin e titullarit në certifikatën pronësore P-71712026-00536-0 në sipërfaqe 12953 m² zona kadastrale Podujevë, nga prona shoqerore KF Llapi Podujevë, në titullarin Komuna e Podujevës, si dhe harmonizimi i tipit /llojit të pronës nga prona shoqërore në pronë komunale
I miratuar më datë: 29.09.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.10.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në pajtim me legjislacionin në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Vendimi nr. prot. 01-016/01-0060059/26, për anulimin e vendimit të Kuvendit të Komunës me nr. prot. 01-016/01-0044927/26, i datës 30.07.2026 për unifikimin përkatësisht riemërtimin e titullarit në certifikatën pronësore P-71712026-00536-0 në sipërfaqe 12953 m² zona kadastrale Podujevë, nga prona shoqërore KF Llapi Podujevë, në titullarin Komuna e Podujevës, si dhe harmonizimi i tipit /llojit të pronës nga prona shoqërore në pronë komunale.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Podujevës, është bazuar në nenin 11, 12, paragrafi 12.2, shkronja d), nenin 82, paragrafi 2 dhe 3 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 53 dhe 55.1 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, po ashtu është bazuar në kërkesën për rishqyrtim të MAPL-së, nr. 020-521/4 të datës 04.09.2026.

Vendimi është miratuar me datë 29.09.2026, me 21 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me këtë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
No. Br. 020-521/7
Data Datum Date 28.10.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	**Shpejtim Bulliqi**, gradonačelnik opštine Podujevo **Isak Shabani**, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentacije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a, **Jeton Qela**, generalni sekretar u MALS-u,	
Od:	**Erblin Hetemi**, direktor Pravnog odeljenja , MALS	Dana: 13.10.2026 -VI-020-521/6
Službenik-ca: za utvrđivanje pravne procene: Službenik-ca: za izradu pravne procene:	**Xhevat Tafa**, Rukovodilac Odeljenja za pregled zakonitosti akata opštinskih skupština i predsednika opštine **Maltin Shala**, Viši službenik za razmatranje zakonitosti akata opštine i akata predsednika opštine	
Predmet:	Potrvda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članovima 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o Administrativnom preispitivanju akata opština i Uredbom (VRK) br. 03/2026 o Postupku administrativnog preispitivanja akata opština, a na osnovu zakonskih nadležnosti Ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026 o Oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je primilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći akt opštine:

Odluka br. 01-016/01-0060059/26 o poništavanju Odluke Skupštine opštine br. 01-016/01-0044927/26 od 30.07.2026. godine, koja se odnosi na objedinjavanje – konkretno na promenu nosioca prava – za list nepokretnosti br. P-71712026-00536-0 (površine 12.953 m² u katastarskoj zoni Podujevo), sa društvene svojine „KF Llapi Podujevë" na „Opštinu Podujevo", kao i na usklađivanje vrste svojine sa društvene na opštinsku svojinu.
Usvojena dana, 29.09.2026.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 05.10.2026

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja akta opštine kao gore navedenog, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa važećim zakonodavstvom i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Obrazloženje

Odluka br. 01-016/01-0060059/26 o poništavanju Odluke Skupštine opštine br. 01-016/01-0044927/26 od 30.07.2026. godine, koja se odnosi na objedinjavanje – konkretno na promenu nosioca prava – za list nepokretnosti br. P-71712026-00536-0 (površine 12.953 m² u katastarskoj zoni Podujevo), sa društvene svojine „KF Llapi Podujevë" na „Opštinu Podujevo", kao i na usklađivanje vrste svojine sa društvene na opštinsku svojinu.

MALS, konstatuje da se akt koji je usvojila Skupština opštine Podujevo zasniva na članovima 11. i 12. (stav 12.2, tačka d) i članu 82. (stavovi 2. i 3.) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao i na članovima 53 i 55.1 Zakona br. 05/L-031 o opštem upravnom postupku; takođe se zasniva na zahtevu MALS-a za ponovno razmatranje, br. 020-521/4, od 04.09.2026 godine.

Odluka je usvojena na sednici održanoj 29.09.2026 godine, sa 21 glasova „za", 0 „protiv" i uzdržanim glasom..

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za sva dodatna pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.