DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVES / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-538/8
Data. Datum. Date. 21.10.2026
-UI-

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Sabedin Vishi,** Kryetar i Komunës së Kaçanikut **Selajdin Troni,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi,** Ministër i MAPL-së **Jeton Qela,** Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi,** Udhëheqës i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 08.09.2026 VI-020-538
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë se Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Akteve të Kryetarit **Vjosa Ahmetaj,** Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë se Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin paraprak 01Nr.104/02-18200/2026 për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatshkurtër
I miratuar më datë: 30.07.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.08.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 30.07.2026, ka miratuar Vendimin paraprak 01Nr.104/02-18200/2026 për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatshkurtër.

MAPL, konstaton së akti i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, është bazuar në nenin 11, nenin 12.2 shkronja (d), lidhur me nenet 14 dhe 17 (c) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008 të publikuar me 04.06.2008), në nenin 6 pika (b) dhe (h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, në nenin 5, nenin 6 pika 1.1, në nenin 6 pika 1.1, në nenin 14 të Ligjit Nr.06/l-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, në nenin 4, nenin 5 pika 1.2, nenin 6 pika 3 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe në bazë të Vendimit per aprovimin e listës së veçantë të lokaleve që planifikohen të jepen në shfrytëzim afatshkurtër 1-15 vite në vitin 2026, me numër 01Nr.104/02-31432/25 të datës 30.12.2025.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datë 30.07.2026, dhe është miratuar me 19 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me ketë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-538/8
Data. Datum. Date. 21.10.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Za :	**Sabedin Vishi**, gradonačelnik opštine Kačanik **Selajdin Troni**, predsedavjući Skupštine opštine Kačanik	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a, **Jeton Qela**, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	**Erblin Hetemi**, rukovodilac Pravnog odeljenja /MALS	Datuma, 08.09.2026 VI-020-538
Odgovorni službenici: 1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: 2.Službenik za izradu pravne procene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika **Vjosa Ahmetaj**, viša službenica za razmatranje zakonitosti opštinskih akata	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kačanik	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

Predhodna odluka 01 br. 104/02-18200/2026 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine
Usvojena dana, 30.07.2026.godine,
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 06.08.2026. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu **u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.**

Obrazloženje

Skupština opštine Kačanik je na sednici održanoj dana,30.07.2026. godine, odobrila Predhodnu odluku 01 br. 104/02-18200/2026 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine.

MALS konstatuje da je odluka koju je donela Skupština opštine Kačanik zasnovana na članu 11, članu 12.2 slovo(d), u vezi sa članovima 14 i 17 (c) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi Republike Kosovo (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008 objavljen 04.06.2008.), članu 6 tačka (b) i (h) Statuta opštine Kačanik, članu 5, članu 6 tačka 1.1, članu 6 tačka 1.1, članu 14 Zakona br. 06/l-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 4, članu 5 tačka 1.2, članu 6 tačka 3 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, i na osnovu Odluke o odobravanju posebne liste objekata koji se planiraju da se daju na kratkoročno korišćenje 1-15 godina u 2026. godini, pod brojem 01Nr.104/02-31432/25 od 30.12.2025.godine.

Odluka je odobrena je na sednici Skupštine opštine Kačanik dana, 30.07.2026.godine, sa 19 glasova za, 0 protiv i 0uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.