DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-620/15
Data Datum Date 21.10.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Alban Hyseni**, Kryetar i Komunës së Gjilanit **Krenare Latifi Kqiku**, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjilanit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi**, Ministër i MAPL-së **Jeton Qela**, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	**Erblin Hetemi**, Udhëheqës i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 09.10.2026 VI-020-620
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë se Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Akteve të Kryetarit **Vjosa Ahmetaj**, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë se Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjilanit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendim 01.Nr.016-83292/26 për shpalljen e interesit të ligjshëm publik për sigurimin e tokës për mbrojtjen e natyrës, ripyllëzim dhe rekreacion në Zonën Kadastrale Stançiq, Komuna e Gjilanit
I miratuar më datë: 24.09.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 29.09.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gjilanit në mbledhjen e mbajtur me datë 24.09.2026, ka miratuar Vendimin 01.Nr.016-83292/26 për shpalljen e interesit të ligjshëm publik për sigurimin e tokës për mbrojtjen e natyrës, ripyllëzim dhe rekreacion në Zonën Kadastrale Stançiq, Komuna e Gjilanit.

MAP, konstaton se vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gjilanit është bazuar në nenin 12, paragrafi 2, pika (d) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, me qellim të sigurimit të tokës për zbatimin e kompetencave të plota dhe ekskluzive të Komunës të parapara me nenin 17 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, pika (b), pika (c), pika (p) dhe pika (s).

Komuna e Gjilanit fillimisht duhet të zhvilloj procedurat për bartjen e pronës në pronësi të komunës, ashtu siç e përcakton Ligji për pronat publike, e pastaj të vazhdoj me procedurat tjera.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gjilanit me datë 24.09.2026, është miratuar më 26 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me këtë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-620/15
Data Datum Date 21.10.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Za:	**Alban Hyseni**, gradonačelnik opštine Gnjilane **Krenare Latifi Kqiku**, predsedavajuća Skupštine opštine Gjilane	
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a, **Jeton Qela**, generalni sekretar MALS-a;	
Od:	**Erblin Hetemi**, direktor Pravnog odeljenja, MALS	Dana, 09.10.2026. VI-020-620
Odgovorni službenici: 1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene: 2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac Odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika **Vjosa Ahmetaj**, viša službenica za razmatranje zakonitosti opštinskih akata	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Gjilane	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i Uredbe (VRK) br. 03/2026 o postupku adminisrativnog razmatranja opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026 o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je prihvatilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći opštinski akt:

Odluka 01.br.016-83292/26 o proglašenju od legitimnog javnog interesa za obezbeđivanje zemljišta za zaštitu prirode, pošumljavanje i rekreaciju u katastarskoj zoni Stančić, opština Gnjilane
Usvojena dana, 24.09.2026.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 29.09.2026

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu ***saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.***

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Gnjilane, na sednici održanoj dana, 24.09.2026. godine, usvojila je Odluku 01. br. 016-83292/26 o proglašenju legitimnog javnog interesa za obezbedivanje zemljišta za zaštitu prirode, pošumljavanje i rekreaciju u katastarskoj zoni Stančić, opština Gnjilane.

MALS, konstatuje da je odluka koju je izdala Skupština opštine Gnjilane zasnovana na članu 12, stav 2, tačka (d) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, sa ciljem obezbeđivanja zemljišta za sprovodenje punih i isključivih nadležnosti opštine predvidenih članom 17 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, tačka (b), tačka (c), tačka (p) i tačka (s).

Opština Gnjilane mora prvobitno da razvije procedure za prenos imovine u vlasništvo opštine, kako je utvrđeno Zakonom o javnoj svojini, a zatim nastaviti sa ostalim postupcima.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Gnjilane dana, 24.09.2026. godine, usvojena je sa 26 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.