DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS · REPUBLIKA KOSOVA · REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS · VLADA KOSOVA · GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-508/26
-VI- Data Datum Date. 23.11.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Ekrem Kastrati,** Kryetar i Komunës së Malishevës **Fatmir Ademaj,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi,** Ministër i MAPL-së **Jeton Qela,** Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi,** Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë:23.10.2026 -VI- 020-508/18
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës **Diturie Bekteshi,** Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 08/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr.02/276 shfuqizohet vendimi nr.02/224 i datës 22.07.2026 për inicimin e procedurës administrative për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës publike deri 15 vite përmes procedurës së ankandit publik
I miratuar më datë: 29.09.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë:06.10.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në pajtim me legjislacionin në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.09.2026, ka miratuar Vendimin nr.02/276 shfuqizohet vendimi nr.02/224 i datës 22.07.2026 për inicimin e procedurës administrative për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës publike deri 15 vite përmes procedurës së ankandit publik.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, është bazuar në nenin 11, nenin 12 paragrafi 2 shkronja d), nenit 40 Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 53 paragrafi 3 të Ligjit Nr.05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, nenit 13 paragrafi 13.7 të Statutit të Komunës së Malishevës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e mbajtur të datës 29.09.2026 i miratuar me 20 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me këtë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS · REPUBLIKA KOSOVA · REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS · VLADA KOSOVA · GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-508/26
Data Datum Date. 23.11.2026
-VI-

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Za:	**Ekrem Kastrati**, gradonačelnik opštine Mališevo **Fatmir Ademaj**, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a **Jeton Qela**, generalni sekretar MALS-a	
Od:	**Erblin Hetemi**, direktor Pravnog odeljenja u MALS-u	Dana.23.10.2026 VI-020-508/18
Odgovorni službenici 1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene 2.Službenik/ca za izradu pravne procene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac Odseka za razmatranje zakonitosti opštinskih akata i akata gradonačelnika **Diturie Bekteshi**, viša službenica viša za razmatranje zakonitosti opštinskih akata i akata gradonačelnika	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i Uredbe (VRK) br. 03/2026 o postupku adminisrativnog razmatranja opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 08/2026 o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave je prihvatilo na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći opštinski akt:

Odluka br.02/276 o ukidanju Odluke br.02/224 od dana, 22.07.2026. godine, o pokretanju administrativnog postupka za davanje na kratkoročno korišćenje javne imovine do 15 godine potem postupka javne licitacije
Usvojena dana, 29.09.2026.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana,06.10.2026.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon pregleda sadržaja gore navdenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u skladu sa zakonodavstvom na snazi i kao takav može proizvesti pravne efekte.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Mališevo, na sednici održanoj dana, 29.09.2026. godine, usvojila je Odluku br. 02/276 kojom se stavlja van snage Odluka br. 02/224 od 22.07.2026. godine o pokretanju administrativnog postupka za kratkoročno korišćenje javne imovine do 15 godina putem postupka javne licitacije.

MALS, konstatuje da je akt koji je usvojila Skupština opštine Mališeo zasnovan na članu 11, članu 12 stav 2 tačka (d), članu 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 53 stav 3 Zakona br. 05/L-031 o opštem administartivnom postupku, članu 13 stav 13.7 Statuta opštine Mališevo.

Odluka je usvojena na sednici održanoj dana, 29.09.2026. godin,e sa 20 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za pojašnjenje u vezi sa ovom procenom.