DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-712/2
Data. Datum. Date. 23.11.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Novak Živić,** Kryetar i Komunës së Graçanicës **Milan Dimitrijević,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Graçanicës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi,** Ministër i MAPL-së **Jeton Qela,** Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi,** Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 09.11.2026 Nr. 020-712
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë se Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit **Branko Mirić,** Zyrtar për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 08/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimi Nr. 4436/26 (Nr. 57/2026/KG), për formimin e komisionit për shqyrtimin e ankesave në procedurën e dhënies në shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës.
I miratuar më datë: 30.10.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.11.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në pajtim me legjislacionin në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Graçanicës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.10.2026, ka miratuar Vendimin Nr. 4436/26 (Nr. 57/2026/KG), për formimin e komisionit për shqyrtimin e ankesave në procedurën e dhënies në shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Graçanicës, është bazuar në nenin 12, paragrafi 2, pika d) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 18 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe në nenin 18 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar me 19 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-712/2
Data. Datum. Date. 23.11.2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Za:	**Novak Živić**, Predsednik opštine Gračanica **Milan Dimitrijević**, Predsedavajući Skupštine opštine Gračanica	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, Ministar MALS-a **Jeton Qela**, Generalni Sekretar MALS-a	
Od:	**Erblin Hetemi**, Direktor pravnog odeljenja MALS	Datum: 09.11.2026
Odgovorni službenici: 1. Službenik za potvrđivanje pravne ocene 2. Službenik za izradu pravnih procena	 **Xhevat Tafa**, Rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i akata predsednika opštine **Branko Mirić**, Službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata i akata gradonačelnika	Br. 020-712
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani predsedniče opštine,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa članom 8. i 9. Zakona br. 08/L-284 o upravnom preispitivanju opštinskih akata i Uredbom (VRK) br. 03/2026 o postupku administrativnog razmatranja opštinskih akata, a na osnovu zakonskih nadležnosti Ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 08/2026 o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti sledeći akt opštine:

Odluka br. 4436/26 (br. 57/2026/OG) o formiranju komisije za razmatranje žalbi u postupku davanja na kratkoročno i dugoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine
Usvojena dana: 30.10.2026
Podneta na razmatranje u MALS-u dana: 04.11.2026

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja navedenog akta opštine, ocenjuje da je opštinski akt **u skladu sa važećim zakonodavstvom** i da kao takav može proizvesti pravno dejstvo.

Obrazloženje

Skupština opštine Gračanica, na sednici održanoj 30.10.2026. godine, usvojila je Odluku br. 4436/26 (br. 57/2026/OG) o formiranju komisije za razmatranje žalbi u postupku davanja na kratkoročno i dugoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) konstatuje da je akt koji je usvojila Skupština opštine Gračanica, zasnovan na članu 12, stav 2, tačka d), Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 18, Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske nepokretne imovine kao i na članu 18, Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske nepokretne imovine.

Odluka je usvojena sa 19 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za sva dodatna pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.