DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS · REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 727/3
-VI- Data. Datum. Date. 18. 11. 2026

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Ekrem Kastrati,** Kryetar i Komunës së Malishevës **Fatmir Ademaj,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi,** Ministër i MAPL-së **Jeton Qela,** Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi,** Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë:16.11.2026 -VI- 020-727
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës **Diturie Bekteshi,** Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit	
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 08/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr.02/345 për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik sipërfaqja prej 108 m², nga pjesa e njësisë kadastrale nr.P-72310047-01004-93 në vendin e quajtur "Golesh-Golesh"
I miratuar më datë: 30.10.2026
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë:09.11.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në pajtim me legjislacionin në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

ARSYETIM

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.10.2026, ka miratuar Vendimin nr.02/345 për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik sipërfaqja prej 108 m2, nga pjesa e njësisë kadastrale nr.P-72310047-01004-93 në vendin e quajtur "Golesh-Golesh" .

MAPL konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, është bazuar në nenin 12 paragrafi 12.2 shkronja d), nenit 14 paragrafi 1, nenit 17 pika a,b dhe s të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, neni 25 paragrafi 25.3 pika 3.1 dhe 3.2 të Ligjit nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nenit 29 paragrafi 29.4 dhe 29.5 Rregullores QRK-nr.09/2020 , për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e mbajtur të datës 30.10.2026 i miratuar me 13 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me këtë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 727/3
Data. Datum. Date. 18. 11. 2026
-VI-

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	**Ekrem Kastrati**, gradonačelnik opštine Mališevo **Fatmir Ademaj**, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a, **Jeton Qela**, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	**Erblin Hetemi**, direktor Pravnog odeljenja / MALS	Datuma.16.11.2026 -VI- 020-727
Odgovorni službenici: 1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: 2. Službenik za izradu pravne ocene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata Skupštine opštine i gradonačelnika **Diturie Bekteshi**, viša službenica za razmatranje zakonitosti akata Skupštine opštine i gradonačelnika	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 08/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

Odlukom br. 02/345 o proglašenju opšteg javnog interesa za površinu od 108 m², od dela katastarske parcele br. P-72310047-01004-93, na mestu zvanom „Golesh-Golesh"
Usvojena dana, 30.10.2026.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 09.11.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu **u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi,** i kao takav može proizvesti pravna dejstva.

Obrazloženje

Skupština opštine Mališevo, je na sednici održanoj dana, 30.10.2026. godine, usvojila Odluku br. 02/345 o proglašenju opšteg javnog interesa za površinu od 108 m², od dela katastarske parcele br. P-72310047-01004-93, na mestu zvanom „Golesh-Golesh".

MALS konstatuje da je odobreni akt od strane Skupštine opštine Mališevo, zasnovan na članu članu 12. stav 12.2 slovo d), članu 14. stav 1, članu 17. tačka a,b i s,Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 25 stav 25.3 tačka 3.1 i 3.2 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine, članu 29. stav 29.4 i 29.5 Uredbe VRK-br. 09/2020, o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni opštinske nepokretne imovine.

Odluka je usvojena na sednici održanoj dana, 30.10.2026. godine, sa 13 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih glasova.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.