

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
Qeveria e Kosovës / Vlada Kosova / Government of Kosovo
Ministria e Financave / Ministarstvo za Finansije
Ministry of Finance
Arkiva - Arhiva - Archive

Njësia Org. Org. Jedin. Org. Unit: 02
Nr. i ftoqave Broj stranica No. pages: 5
Data Datum Date: 24/07/2012
Dafise PRISHTINE/A

Nr. Prot. Br. Prot. Prot. No: 887/11



HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVES VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data Datum Date: 24.07.2012

Njësia organizative: Nr. i Lëndës Shtojca Vlera
- 11 - 0203-302/2

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Financave
Ministarstvo za Finansije - Ministry of Finance

REFERENCË:					
PËR:		Besnik Osmani, Sekretar i Përgjithshëm, MAPL			
CC:		Naim Baftiu, Sekretar i Përgjithshëm, MF			
NGA		Komisioni për vleresim të ligjshmerise se akteve të komunave			
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:		Përgjigjeje në shkresën nr.0204-392 të datës 17.04.2012			
Nr. i zyrës:		Lokacioni:		Data:	20.07.2012

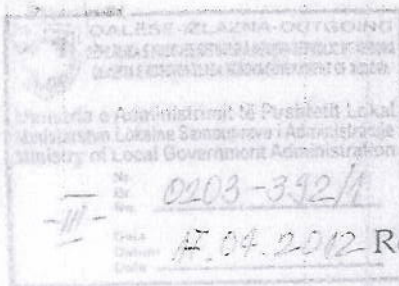
Të nderuar,

Komisioni ka pranuar në shqyrtim të ligjshmerise se akteve të komunave: Propozim-Rregulloren për taksa tarifa dhe ndeshkime komunale nga komuna e Shterpcës.

Bazuar në Ligjin për Vetqeverisje Lokale nr.03\L-040, Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjesive nr.03\L-048 dhe Ligji për Financa të Pushtetit Lokal nr 03\L-049, këtij akti i ka kaluar afati për vleresimin e ligjshmerise.

Komisioni për shqyrtim të ligjshmërisë së akteve për komuna është konsolidua me vonesë për shkak se është bërë ndarja e Ministrisë së Ekonomisë nga Ministria e Financave dhe ka pasur nevojë shqyrtimin i kompetencave të komisionit.

Lumnije Hetemi, Kryesuese e Komisioni



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Prishtinë, Datë: 11.04.2012

Nr. 0203-392

Naim Baftiu
Sekretar i Përgjithshëm
Ministria e Financave

Lënda: Shkresë përcjellëse

I nderuar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar Rregulloren për taksa, tarifa dhe ndëshkimet komunale, e miratuar nga Kuvendi i Komunës së Shtërpcës dhe nënshkruar nga Kryesuesi i KK të Shtërpcës, me qëllim të vlerësimit të ligjshmërisë.

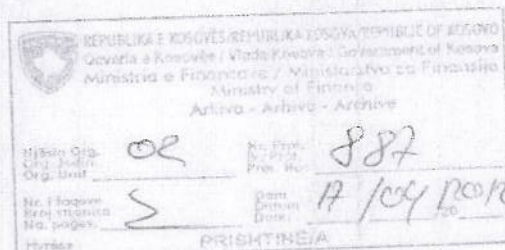
Në bazë të Vendimit të Qeverisë me Nr. 2/119 të datës 07.04.2010 për formimin e komisioneve për shqyrtimin e akteve lokale, ju si ministri Kryesuese e Komisionit, po ju përcjellim për shqyrtim dhe vlerësim të ligjshmërisë këtë Rregullore lokale.

Bashkangjitur gjeni Rregulloren e lartshënuar nga Komuna e Shtërpcës.

Me respekt

Besnik Osmani,
Sekretar i Përgjithshëm,
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Kopje: Lumnije Hetemi, MF;
Fetije Begolli, MAPL;
Bedrije Halili, MF;
Jak Ndreci, MF;
Driton Xhafa, MAPL;
Arkivës së MAPL-së





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Priština, Datum: 11.04.2012
Br.0203-392

Naim Baftiu
Generalni Sekretar
Ministarstvo finansija

Predmet: Popratni dopis

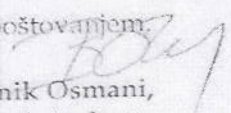
Poštovani,

Ministarstvo administracije lokane samouprave primilo je uredbu za opštinske poreze, naknade i kazne, odobreno od strane Skupštine opštine Štrpce i potpisano od strane predsedavajućeg SO Štrpce sa ciljem procenjivanja zakonitosti.

Prema odluci Vlade Br. 2/119 dana 07.04.2010 za formiranje komisije za razmatranje lokalnih akata, vi kao predsedavajuće ministarstvo komisije dostavljamo Vam na razmatranje i procenu zakonitosti ovu lokalnu uredbu.

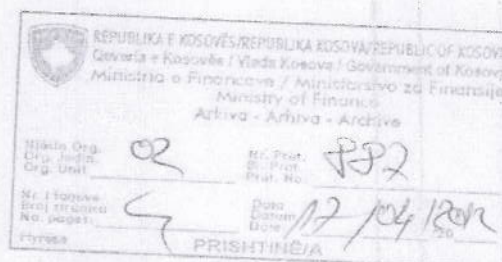
Uz prilog možete naći gore navedene uredbu opštine Štrpce.

Sa poštovanjem,


Besnik Osmani,
Generalni sekretar,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave

Kopija: Lumnije Hetemi, MF;
Fetije Begolli, MALS;
Bedrije Halili, MF;
Juk Ndreca, MF;
Driton Xhafa, MALS;
Arhivi MALS



Në bazë të nenit 11, 12, 24 dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 2, nenit 8, të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal si dhe nenet të neneve 10 dhe 34 të Statutit të Komunës së Shtërpcës 01-Nr 898 të datës 14/07/2010, Kuvendi i Komunës së Shtërpcës në mbledhjen e mbajtur më datën 30.03.2012 miratoi kërë:

**RREGULLORE
MBI TAKSAT, TARIFAT DHE NDËSHKIMET KOMUNALE**

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1.

Objekti i rregullimit

Me këtë rregullore caktohet lartësia e tarifave, ngarkesave dhe gjobave për shërbime nga veprimtaritë komunale në territorin e komunës së Shtërpcës, që do t'i paguajnë personat fizikë dhe juridikë, në emër të shërbimeve komunale, lëshimit të dokumenteve publike, përpulimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve apo sipas detyrës zyrtare, për lëshimin e procesverbaleve mbi përmbushjen e kushteve tekniko-sanitare për punë për ushtrimin e veprimtarisë afariste dhe tregtare, për pronësi të automjeteve, të përdorimit apo shfrytëzimit të pronës komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, për shfrytëzimin e burimeve natyrore, gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregulloreve komunale.

II. LARTËSIA E TARIFAVE DHE E TAKSAVE

Neni 2.

Lartësia e tarifave dhe taksave që do të paguajnë personat fizikë e juridikë, në emër të shërbimeve të ofrura nga ana e administratës komunale apo veprimtarive komunale, në pajtim me këtë Rregullore, do të jenë, si vijon:

Neni 3.

Taksa për ushtrimin e veprimtarisë afariste

3.1 taksa përcaktohet në nivel vjetor dhe paguhet për ushtrimin e veprimtarisë afariste për secilin objekt në të cilën ushtrohet veprimtaria e regjistruar afariste.

3.2 Taksa paguhet në shumë të caktuar vjetore për vitin kalendarik nga dita e regjistrimit të veprimtarisë afariste për secilin objekt afarist.

3.3. Shtjektor afariste janë të obliguar që të paguzjnë të gjitha obligimet financiare nga vitet paraprake.

3.4. Pas regjistrimit të veprimtarisë afariste përcaktohet shumta vjetore e taksës (aktvendimi) dhe paguhet për secilin vit në dy kështe të njëjta për secilin objekt afarist. Kësti për periudhën e parë gjashtëmujore paguhet më së voni deri më 30 qershor, kurse kësti i dytë deri më 31 dhjetor të vitit kalendarik.

3.5. Aktvendimi për pagesën e taksës për ushtrimin e veprimtarisë afariste iu dorëzohet subjekteve afariste më së voni një muaj para fillimit të vitit kalendarik.

3.6. Obliguesit, taksat për ushtrimin e veprimtarisë afariste i paguajnë për secilin objekt sipas shumës së përcaktuar të taksës për secilën veprimtari afariste, siç vijon:

KATEGORIA A		
1	Bankat, filialet dhe agjensionet tjara të cilat merren me kredi	600
2	Lojëra të fatit - kazino	1500
3	Arsimi universitar;	600
4	Veprimtari të spitaleve;	600
5	Të ngjashme.	600
KATEGORIA B		
1	PTK komunikacioni dhe distribuimi	500
2	Pompat e benzinës (derivatet e naftës)	500
3	Prodhimi dhe distribuimi i energjisë elektrike	500
4	Veprimtaria e lojërave të fatit - bastorët	1000
5	Ndërmarrjet e shërbimeve hoteliere;	500
KATEGORIA C		
1	Arsimi në nivel të mesëm;	400
2	Punëtoritë të cilat merren me prodhimin e dyerve dhe drithëre nga druri dhe plastika;	400
3	Të ngjashme	400
KATEGORIA D		
1	Motelet	300
2	Kompanitë e sigurimit	300
3	Ndërtimi i lartë	300
4	Kontrollimet teknike	300
5	Ndërmarrjet për transportin e udhëtarëve mbi 3 automjete	300
6	Tregtia e ndërmarrjeve me shumicë dhe pakicë e materialit ndërtimor	300
7	TV stacionet	300
8	Të ngjashme	300
KATEGORIA E		
1	Këmbimoret	200
2	Lokalet me shumicë	200
3	Tregtia me shumicë e artikujve ushqimor, pijeve dhe drithë	200
4	Ndërmarrjet tregtare me shumicë dhe pakicë (frigorifer - mblledhja dhe shitja e produkteve bujqësore dhe frutave pyjore)	200

5	Internet telefonat	200
6	Ndërmarrjet për prodhimin e mobilie	200
7	Ndërmarrjet për prodhimin e pijeve	200
8	Të ngjashme	200

KATEGORIA F

1	Tregtia me pakicë me kompjuterë dhe pajisjet	150
2	Tregtia me pakicë e produkteve farmaceutike	150
3	Tregtia me pakicë e pajisjeve sanitare	150
4	Ndërmarrjet ndërtimore mbi 5 punëtorë	150
5	Ndërmarrjet prodhuese tregtare (përpunimi, shitja, prodhimi...)	150
6	Ndërmarrjet prodhuese tregtare (përpunimi, shitja, prodhimi e masnit...)	150
7	Tregtia shitja me shumicë e farës dhe plehërave	150
8	Tregtia me pajisjet bujqësore	150
9	Veprimtaria e peshkimit	150
10	Restaurantet	150
11	Kafiterit	150
12	Pizzerit	150
13	Ndërmarrjet për transportin e udhëtarëve prej 1-3 automjete	150
14	Shërbimet postare telefonike	150
15	Të ngjashme	150

KATEGORIA G

1	Shitorët me pakicë	100
2	Tregtia me mobile dhe aparate elektrike	100
3	Tregtia me pakicë të prodhimeve tjera të shit oreve të specializuara	100
4	Tregtia me vetura të përdorura	100
5	Tregtia me pakicë me pije alkolike dhe pijeve tjera	100
6	Tregtia me pakicë e aparateve elektrike, radiove, TV aparateve, etj	100
7	Ndërmarrjet ndërtimore deri në 5 punëtorë	100
8	Tregtia me pakicë shitja e farës dhe plehërave	100
9	Veprimtaria e barnatorëve bujqësore	100
10	Artarët	100
11	Furrat	100
12	Mishtorët	100
13	Ndërmarrjet për transportin e mallit	100
14	Autobusat	100
15	Radio stacionet	100
16	Produksionet muzikore	100
17	Shitëshkronjat	100

18	Agjensiohet turistike	100
19	Të ngjashme	100
KATEGORIA H		50
1	Zaraktitimi	50
2	Butiqet	50
3	Veprimtaritë për prodhimin e koreve (për pite dhe bakllava)	50
4	Vulkanizerët	50
5	Tregtia me pakicë e automjeteve motorike	50
6	Tregtia me pakicë të produkteve optike	50
7	Tregtia me pakicë të mobileve	50
8	Tregtia me pakicë e tekstilit dhe robave	50
9	Tregtia me pakicë e artikujve sportive	50
10	Tregtia me pakicë e kozmetikës	50
11	Tregtia me pakicë e librave dhe fletoreve	50
12	Tregtia me pakicë e ngjyrave, artikujve të vogël metalike	50
13	Tregtia me pakicë e lojërave për fëmijë	50
14	Tregtia me pakicë me aparate për ndriqim	50
15	Tregtia me pakicë e perleve, produkteve nga lëkura	50
16	Tregtia me këpucë dhe produkteve tjera nga lëkura me pakicë	50
17	Tregtia me artikuj të përdorur	50
18	Embelitorët, hamburgerët, shitoret e ushqimit të shpejtë, qajtorët	50
19	Kombitaksistët	50
20	Agjensiohet e ndihimit	50
21	Video klubet, incizimet, shumëzimet	50
22	Auto servisot	50
23	Autoelektricitet	50
24	Fotografët	50
25	Fotokopjet	50
26	Ujë instaluesit	50
27	Sallonët e ondulimit - frizerët	50
28	Autolarjet	50
29	Xham prerësit	50
30	Autotaksistët	50
31	Tregtia me pakicë e bizhuterisë;	50
32	Robanepësit	50
33	Tregtia me pakicë e suvenirëve dhe artizanateve;	50
34	Të ngjashme	50

Neni 4

Taksa për marrjen dhe mbajtjen e Lejes për ushtrimin e veprimtarive profesionale

1	Avokatët	200 €
2	Veprimtarinë shkollare për shofer - Autoshkollat	150 €
3	Punët tjera juridike, llogaritëse, të kontabilitetit, të revizionit dhe këshilla për tarime	150 €
4	Veprimtarinë e arkitekturës dhe inxhinierisë dhe këshillimet lidhur me to (Byrojet projektuese)	250 €
5	Mbrojtja shëndetësore dhe sociale (ordinancat mjeksore, stomatologjike, ginekologjike, laboratorët dhe veterinarinjtë)	200 €

4.1 Për njësinë bazë taksa paguhet 100%, ndërsa nëse ka më tepër se një njësi, për secilën njësi tjetër paguhet 50% nga tarifa bazë.

4.2 Njësitë të cilat bazën e kanë jashtë territorit të komunës së Shtërpeës, ngarkohen me tarife të plotë të takës komunale për firmë.

4.3 Nga pagesa e takës komunale për firmë sipas tarifave të parapara me këtë Rregullore lirohen vetëm ato subjekte afariste (biznese) të cilat me vërtetim nga ATK-ja dëshmojnë se e kanë ndërprerë (regjistruar) veprimtarinë afariste.

4.4 Nga taksat komunale lirohen ortarët, rrobaqepësit e vjetër, farkëtarët, qerrepunuesit, mbathtarët, samarpunuesit, leshpunuesit, përpuanuesit e kapelave, dhe zejtarë tjerë me qëllim të ruajtjes së traditës së tyre.

Neni 5

Taksat për kontrollime inspektuese nga inspektorati i tregut

1	Kërkesa për kontroll inspektues për persona fizikë	10 €
2	Kërkesa për kontroll inspektues për subjekt afar dhe institucione tjera	20 €
3	Kërkesa për asgjësim mallrash	20 €
4	Kërkesë për pëlqim i cili nevojitet për licencim të subjektit afarist	20 €

Neni 6

Taksa për produktet pyjore

6.1. Me 'produktet pyjore' nënkuptojmë produktet natyrore pyjore dhe tokat pyjore duke kështu sortimentet drunore dhe produktet dytësore pyjore.

6.2. Taksa për produktet dytësore (mbeterinat pyjore) në vlerë prej 8 € për 1 m³.

6.3. Taksa për produktet dytësore, (rreze dhe zhavor) prej 1 € për 1 m³.

6.4. Taksa për regjistrimin e subjekteve afariste, të cilat nuk ushtrojnë veprimtarinë afariste në territorin e Komunës së Shtërpeës, ndërsa ushtrojnë grumbullimin sezonal të produkteve pyjore në territorin e Komunës së Shtërpeës është 400 € në vit (dnith. për një sezon).

6.5. Subjekteve afariste mund të ushtrojnë grumbullimin e produkteve pyjore në territorin e Komunës së Shtërpeës pas pagesës së takës.

Neni 7.

Taksat për lëshimin e certifikatave dhe dokumenteve zyrtare

EMERTIMI (i ngarkesave, kompensimeve dhe taksave në shërbime		0.5€
Nr.		
1	Vërtetimi i fotokopjes formati A4x1	1€
2	Vërtetimi i fotokopjes formati A3x1	1€
3	Vërtetimi i deklaratës mbi raportin e lidhjes familjare	1€
4	Vërtetimi i deklaratës që personi është i verën	1€
5	Vërtetimi i deklaratës mbi vendqëndrimin e përkohshëm	1€
6	Vërtetimi i deklaratës mbi varshmërin materiale	1€
7	Vërtetimi që nuk është banor i Komunës së Shterpës	1€
8	Vërtetimi i deklaratës mbi mbikëqyrjen e anëtarit të familjes	1€
9	Vërtetimi i deklaratës mbi jetën e përbashkët deri në vdekjen e bashkëshortit	1€
10	Vërtetimi mbi pranimin e atesise	0.5€
11	Për certifikatë të lindjes	1€
12	Për certifikatë të martesës	1€
13	Për certifikatë të vdekjes	3€
14	Për akt vdekje (trashegimia)	5
15	Për ceremonialin e lidhjes së martesës	5€
16	Për regjistrimin e nëvoneshëm të fjalës të lindjes	5€
17	Regjistrimi i nëvoneshëm i vdekjes	10€
18	Për ndërrimin e emrit personal (deri në moshën 18 vjeçare)	20€
19	Për ndërrimin e emrit personal (nisi moshën 18 vjeçare)	5€
20	Për korrigjimin e shtemave në librat amëz	20€
21	Për lidhje të martesës jashtë orarit të punës	30€
22	Për lidhje të martesës jashtë selisë së Komunës	30€
23	Për lidhje të martesës, kur njeri bashkëshort është shtetas i huaj	1€
24	Për deklarim të bashkësisë familjare për përdorim në Kosovë	5€
25	Për deklarim të bashkësisë familjare jashtë Kosovës	2€
26	Për regjistrimin në librat special të lidhjeve, martesave jashtë Komunës	2€
27	Për certifikatë shtetësie	2€
28	Për certifikatë që personi është në jetë	1€
29	Për certifikatë të statusit të lire martesor	1€
30	Për certifikatën të vendbanimit ose vërtetime tjera	3€
31	Për konfirmimin e lëndës së martesës, me kërkesë të DRGJC	1€
32	Për konfirmim të certifikatave, LAL, LAM e tjera	30€
33	Për lidhje të martesës me shtetas të huaj jashtë orarit të punës	50€
34	Për lidhje të martesës me shtetas të huaj jashtë orarit dhe jashtë selisë së komunës	50€
35	Për personin zyrtar në lidhje të martesës (jashtë orarit dhe jashtë selisë) nga pala duhet të bëhet kompensimi për mëdijtë në shumë prej: Personat e liruar nga participimi në shërbimet e	20€
Drejtoria për Administratë të Përgjithshme Rrëtim sociale (Dëshmia nga Qendra për punë sociale – vlefshmëria e kartelës) në përjashtim të pikave 21,22,23,33 dhe 34		

Neni 8.
Taksa për lejet urbanistike dhe strukturave të tjera

LEJA URBANISTIKE

<i>Nr. R.</i>	<i>Titulli i dokumentit</i>	<i>Shuma €</i>
1.	Objektet banesore	25,00
2.	Objektet afariste	40,00
3.	Objektet kolektive banesore	70,00
4.	Objektet kolektive afariste	100,00
5.	Objektet industriale (tregtarë, horelet)	80,00
6.	Objektet prodhuese (fabrikat, pompat e benzines)	100,00
7.	Objektet e përkohshëm	15,00
8.	Objektet ndihmëse (garazhet, tendër...)	15,00
9.	Antenat për TV stacione	100,00
10.	Antenat për Radio stacione	100,00
11.	Antenat për telefoni mobilë	200,00
12.	Antenat për internet	100,00
13.	Parking hapësira	50,00
14.	Transformatorët	100,00
15.	Pishinat	50,00
16.	Terrenet sportive	50,00
17.	Objektet tjera	15,00-40,00

Neni 9.

Taksa për lejet për ndërtimin dhe rënimin e ndërtesave dhe të strukturave të tjera

LEJA NDËRTIMORE

9.1 Ky kompensim përcaktohet sipas Zonave të caktuara në Rregulloren komunale mbi tarimin në pronë dhe destinimin të objektit, për sipërfaqen e lejuar për ndërtim sipas Lejes ndërtimore, si vijon:

18.	zona I	Objektet kolektive - zona banuese	m ²	1,40
19.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	1,80
20.		Ndërtesa private - hapësira banuese	m ²	0,80
21.		Ndërtesa private - hapësira afariste	m ²	1,00
22.	zona II	Objektet kolektive - zona banuese	m ²	1,10
23.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	1,40
24.		Ndërtesa private - hapësira banuese	m ²	0,60
25.		Ndërtesa private - hapësira afariste	m ²	0,80
26.	zona III	Objektet kolektive - zona banuese	m ²	0,90
27.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	1,10
28.		Objektet kolektive - zona banuese	m ²	0,50
29.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	0,70
30.	zona IV	Objektet kolektive - zona banuese	m ²	0,70
31.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	0,90
32.		Ndërtesa private - hapësira banuese	m ²	0,55
33.		Ndërtesa private - hapësira afariste	m ²	0,55
34.	zona V	Objektet kolektive - zona banuese	m ²	0,50
35.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	0,65
36.		Objektet kolektive - zona banuese	m ²	0,20
37.		Objektet kolektive - zona afariste	m ²	0,35

9.2 NDËRTIMI I OBJEKTIVE EKONOMIKE INDUSTRIALE

38.	Zona prodhuese	m ²	1,00
39.	Pjesa administrative (zyrat)	m ²	2,00
40.	Parking hapësira	m ²	1,00
41.	Terrenet sportive	m ²	1,00
42.	Pishinat	m ²	1,00

9.3 OBJEKTET E PËRKOQSHËM

42.	Kamp shtëpizat	m ³	2,00
			5,00
44.	Objektet nga druri	m ³	2,00
			10,50
45.	Objektet nga metali	m ³	2,00
			10,00
46.	Kontejneret	m ³	2,00
			5,00

9.4 ZONA TURISTIKE

47.	Objektet nga druri - liri	m ³	15,50
48.	Objektet nga druri - nën kulmi	m ³	12,00
49.	Materiali i fort - bodrumi	m ³	8,50
50.	Materiali i fort - kati	m ³	20,00
51.	Objekte nga materiali i fort - nën kulmi	m ³	15,00
52.	Objekte ndihmëse (furrat, garazhet, pishinat, vilat, muret mbrojtëse dhe rrerhojat...)	m ³	10,00
53.	Objektet afariste	m ³	50,00

9.5 TAKSAT PËR DALJE NË TERREN

54.	Zona e vikendit		35,00
55.	Shtarr - ski qendër		50,00
56.	Zonat tjera komunale		10,00- 30,00
57.	Raster sociale - libreta valide e socialist		0,00

9.6 LEJET PËR RRËNIM

58.	Zona turistike	m ³	0,60
59.	Zonat tjera	m ³	0,15

9.7 OBJEKTET TJERA

60.	Reklamnat	m ²	30,00
61.	Ndërtimi i urave		2% nga investimet

9.8 Taksat për leje për shfrytëzimin e objekteve do të paguhet me 50% nga taksat e paguar për leje ndërtimi.

Neni 10

Tarifa për shodritimin e hapësirës banesore në hapësira afariste

Kjo tarifë caktohet për sipërfaqën e lejuar në bazë të vendimit për ridestininim të hapësirës në hapësira afariste në lartësi prej:

Zona	Njesia	Vlera
I	m ²	56
II	m ²	46
III	m ²	36
IV	m ²	26
V	m ²	16

Neni 11

Tarifa për regjistrimin e së drejtës pronësore: trashëginitë, dhuratat, shitblerjet, hipotekat dhe qiratë

Këto tarifa paguhen në bazë të udhëzimit administrativ të Ministrisë së Shërbimeve Publike nr. 2006/1 të lëshuar nga ana e AKK -së Agjensionit Kadastral i Kosovës apo nga ndryshimet nga ky agjensio.

Neni 12

Tarifat dhe ngarkesat për shërbimet kadastrale

Tarifat për shërbimet kadastrale aplikohen në bazë të udhëzimit administrativ nr. 06/2008 të aprovuar nga ana e Ministrisë së Shërbimeve Publike për tarifën e shërbimeve kadastrale nga ana e d zyrave të komunave kadastrale dhe kompanive të licencuara gjeodesike apo nga ndryshimet e mundshme nga ana e këtij agjensio.

Neni 13

Të hyrat nga qiradhënia

13.1 Të hyrat nga qiradhënia përcaktohen në bazë të kontratave të lidhura në pajtim me dispozitat materiale dhe procedurale për dhënie me qira të pasurisë së Komunës, si vijon:

a) Dhënia me qira e objekteve - në bazë mujore

Destinimi	Zona - Vendndodhja e objekteve				
	Zona I - Qmimi/m ²	Zona II - Qmimi/m ²	Zona III - Qmimi/m ²	Zona IV - Qmimi/m ²	Zona V - Qmimi/m ²
Për banim	1.5 €	1.2 €	1.0 €	0.8 €	0.7 €
Për afarizim	4.0 €	3.5 €	3.0 €	2.5 €	2.0 €

b) Dhënia me qira e tokës bujqësore - në bazë vjetore

Bomieri	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
Qmimi/l ha	50 €	50 €	45 €	40 €	35 €	30 €	25 €	20 €

c) Dhënia në qira e kullorave - në baze vjetore

Bemtori	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
Çmimi/1 ha	50 €	45 €	40 €	35 €	30 €	25 €	20 €	10 €

Neni 14

Të hyrat nga shfrytëzimi i pronës komunale nga poseduesit e objekteve, lokaleve të përkohshme dhe qoshqeve të vendosura me lejet përkatëse të Komunës

Nr.	OBJEKTI DHE VEPRIMTARIA	Zona	Baza	Shuma
1	Lokalet - objektet e përkohshme për kryerjen e veprimtarive zejtare, shërbyes dhe hoteliere, ekonomike, për shitjen e prodhimeve industriale, bujqësore dhe gjërave tjera ushqimore, si dhe objekte tjera të ngjajshme	Zona e I-të	m ²	10 €
		Zona e II-të	m ²	8 €
		Zona e III-të	m ²	6 €
		Zona e IV-të	m ²	4.5 €
		Zona e V-të	m ²	3 €
2	Qoshqet për shitjen e gazetarave, revistave, duhanit, librave, litarave, bizhuterive, suvenireve, lukës dhe brumtarave.	Zona e I-të	m ²	8 €
		Zona e II-të	m ²	6 €
		Zona e III-të	m ²	4.5 €
		Zona e IV-të	m ²	3 €
		Zona e V-të	m ²	2 €
3	Garazhat për automjete personale		m ²	2 €

Neni 15

Të hyrat nga shfrytëzimi me afat të caktuar i hapësirave publike në pronësi të Komunës për vendosjen e objekteve lëvizëse dhe sezonale

Nr.	EMËRTIMI DHE VEPRIMTARIA	BAZA	SHUMA
1	Paisjet për shitjen e akullloreve, poškave, misrit, gështenjëve dhe të ngjajshme. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	5 €
2	Shfrytëzimi i sipërfaqeve para objekteve të biznesit për veprimtarinë e cila është e lejuar të ushtrohet jashtë objektit dhe ekspozimin e mallrave të lejuara. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore.	m ²	3 €
3	Objektet e përkohshme lëvizëse dhe sezonale - konstrukcionet për lojëra dhe të lunapargeve. Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	0.30 €
4	Tavulinat lëvizëse për shitjen e lotarive, urtimeve, panoramave dhe fotografive artistike, librave, lojërave të fatit dhe të ngjajshme. Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	1 €
5	Foltoret telefonike - Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore	M ²	30 €
6	Panot dhe tabelat reklamuese - Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore	M ²	50 €

Neni 16

Të hyrat nga shfrytëzimi i objekteve për manifestime, aktivitete kulturore dhe sportive

Nr.	Emërtimi	Shuma
1	Shfrytëzimi i objekteve - sallave për manifestime dhe aktivitete kulturore	500/dite
2	Shfrytëzimi i objekteve -- sallave për aktivitete sportive	150/h
	Shfrytëzimi i sallave të bibliotekave në baze të anëtarësisë vjetore : në qytet 2 € dhe në vendbanimet tjera 1 €.	

Neni 17

Taksa për hyrje dhe shfrytëzimin e parkingut në parkun nacional dhe qendrën e skijimit

1	Për person	10€
2	Automjetet e lehta të ndihetareve	30€
3	Për kombi, kamprumarkio, ship	50€
4	Autobusë	200€

17.1 Taksat e cituara në nenin 17 aplikohen për periudhën kohore nga data 15 e muajit 12 deri me datën 30.04 të çdo viti kalendarik.

17.2 Taksat e cituara në nenin 17 "për person" nuk aplikohet për fëmijët deri 7 vjet dhe për banorët e komunës së Shtrëpcës.

Neni 18

Taksa për regjistrimin e automjeteve motorike

Nr	Lloji i automjetit	Ngarkesa
1	Automjetet që peshojnë deri në 3.5 tonë	100€
2	Automjetet që peshojnë mbi 3.5 tonë	200€

Shënim: Këto ngarkesa nuk do të paguhet për automjetet e ndihmës së shpejtë, të zjarri-ekspediteve dhe veturave komunale.

Neni 19

Taksa për parkimin e automjeteve në pronën komunale

19.1 Në zonat e pronës komunale të përcaktuara për parkim ditor të automjeteve, poseduesit e automjeteve duhet të ua paguajnë operatorëve ekonomik të caktuar nga Komuna, parkingun për një shfrytëzim në lartësi prej 0.20 €.

Neni 20.

Taksa për shfrytëzimin e tregut të gjelbër

Nr. S.	Titulli	Ditore	Mujore
1.	Pagesa për një tregë	2.50€	8.50€
2.	Dy apo më shumë tregë	2.00€	7.00€
3.	Kombi apo traktorët të cilët ofrojnë shërbimet para tregut	3.00€	10.00€
4.	Kamionët të cilët ofrojnë shërbimet në parkingun pranë tregut	5.00€	17.00€
5.	Improviz. Vendasja e tezgave jasht hapësirës së tregut	2.50€	8.50€

20.1. Shfrytëzuesit të cilët i kanë vendosur tezgat e improvizuara në hapësirën e tregut du të paguajnë takson njëjtë sikurse tezgat në treg (varësisht nga hapësira të cilët e shfrytëzojnë).

Neni 21

Taksat për kontrollime inspektuese nga inspektorati komunal

1	Kërkesa për kontroll inspektues për persona fizike	10 €
2	Kërkesa për kontroll inspektues për subjekt dhe instituc tjera	20 €
3	Kërkesa për dalje në terren të PTK-së, REK-ut, Civilnit dhe Higjienës.	100€
4	Taksat për gërmimet / dëmtimet e rrugëve me asfalt	0-10 m ² 80€
		10-20 m ² 60€
		mbi 20 m ² 40€
5	Taksat për gërmimet / dëmtimet e rrugëve me kube	m ² 20€
6	Taksat për gërmimet / dëmtimet e rrugëve me makadam/zavor	m ² 5€

Neni 22

Participimi për shëndetësi

Participimi për shëndetësi e aplikojnë institucionet shëndetësore në komunë sipas udhëzimit administrativ të aprovuar nga ana e Ministrisë së Shëndetësisë në lidhje me participimin e shfrytëzimit të shërbimeve shëndetësore.

Neni 23

Taksat për kontrollime inspektuese nga inspektorati sanitar

1	Kërkesa për kontroll inspektues për persona fizike	10 €
2	Kërkesa për kontroll inspektues për subj. afar dhe instituc tjera	20 €
3	Kërkesa për asgjësim mallrash	20 €
4	Kërkesa për pëlqim i cili nevojitet për licencim të subjektit afarist	20 €

Neni 24

Participimi për arsim

Participimi për arsim aplikohet nga ana e institucioneve arsimore në komunë sipas udhëzimit administrativ i aprovuar nga ana e Ministrisë së Arsimit, Shkencës dhe Teknologjisë.

Neni 25

Obligimet për shfrytëzimin e resurseve natyrore

Obligimet për shfrytëzimin e resurseve natyrore do të aplikohen në bazë të dispozitave të aprovuara në Ministrinë e Energjisë dhe Mineraleve.

Neni 26

Ndëshkimet e komunikacionit

Dënimet e shqiptuara për mosrespektimin e dispozitave në komunikacion në territorin e komunës paguhet në buxhetin komunal sipas procedurës së përcaktuar ligjore.

Neni 27

Dënimet për shkeljet e dispozitave të rregulloreve komunale

Kuvendi komunal gjatë aprovimit të rregulloreve të caktuara nga kompetencat e komunës, parashihet dispozitat sipas shqiptimit të dënimit për shkeljet e dispozitave të rregulloreve komunale të cilat do të paguhet në buxhetin komunal.

Neni 28

Detyrat e organeve komunale

Organet komunale sipas fushëveprimtarisë janë të obliguar të aplikojnë dhe paguajnë të hyrat komunale nga subjektet të personave fizike dhe juridik sipas procedurës së përcaktuar të kësaj rregulloreje.

Neni 29

Detyrat e obliguesve

Obliguesit kanë për obligim të paguajnë shumën e caktuar të taksës, tarifës apo ndëshkimit sipas mënyrës dhe afatit të caktuar me këtë rregullore, gjegjësisht në bazë të aktit të organit komunal për përcaktimin e pagesës së obligimit.

III. PROCEDURA PËR ANKESË

Neni 30

Parashtrimi i ankësës

30.1 Obliguesi i pakënaqur me llojin dhe lartësinë e taksës, tarifës dhe ndëshkimit të caktuar të shqiptuar me këtë rregullore, gjegjësisht me aktin komunal me të cilin caktohet pagesa e obligimit mund të parashtron ankësë në përputhje me dispozitat ligjore mbi procedurat administrative.

30.2 Ankesa nuk e shtrën ekzekutimin e vendimit.

IV. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 31

Kjo rregullore do ta zëvendësojë rregulloren mbi taksat, tarifat dhe ndëshkimet komunale 01 nr. 713 të datës 01.05.2010, me të gjitha ndryshime dhe plotësime të bëra.

Neni 32

Hyrja në fuqi

Kjo rregullore hyn në fuqi me datën e aprovimit nga ana e Kuvendit Komunal Shtërpce

KUVENDI KOMUNAL SHTËRPECË

01. Nr. _____ Me _____

KRYESUESI I KUVENDIT

Prizren Grbic

