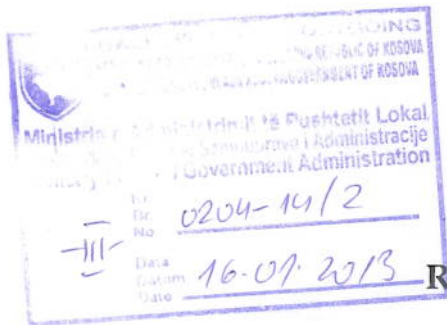




Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Prishtinë, Datë: 15.01.2013
Nr. 0204-14

Arben Çitaku
Sekretarin e Përgjithshëm
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Lënda: Shkresë Përcjellëse

I nderuar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal me datë 09.01.2013 ka pranuar 5 (pesë) vendime lokale:

- Vendim për miratimin e planit rregullues urban kuadrati F-6.2 të Qytetit.
- Vendim për miratimin e planit rregullues urban kuadratet F-5.5, F-5.6 dhe F-5.7 të Qytetit.
- Vendim për miratimin e planit rregullues urban (prru) pjesë e lagjes "Lakuriq Verior" të Qytetit.
- Vendim për miratimin e planit rregullues urban (prru) "Industri- zone e lirë dhe terminali të Qytetit.
- Vendim për miratimin e planit rregullues urban (prru) "Përgjatë rrugës Prizren -Landovic përkatësisht anesë se majtë të rrugës dhe një pjesë të anesë se djathtë të rrugës se Qytetit.

Vendime te cilat janë miratuar nga Kuvendi i Komunës së Prizrenit, më qellim të vlerësimit të ligjshmërisë.

Në bazë të Vendimit të Qeverisë me Nr. 2/119 të datës 07.04.2010 për formimin e komisioneve për shqyrtimin e akteve lokale, ju si ministri Kryesuese e Komisionit, po ju përcjellim për shqyrtim dhe vlerësim të ligjshmërisë këto Vendime.

Bashkangjitur gjeni Vendimet e Komunës së Prizrenit.

Me respekt,
Besnik Osmani,
Sekretar i Përgjithshëm
Ministrisë së Administrimit të Pushtetit
Lokal

Kopje: Hidajete Zhuri-MMPH
Shpend Agaj-MMPH
Emine Hoti, MAPL
Arkivit të MAPL-së



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Pristina, Dana: 15.01.2013
Br. 0204-14

Arben Çitaku
Gjeneralni Sekretar
Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja

Predmet: Propratni dopis

Poštovani,

Ministarstvo administracije Lokalne samouprave je dana 09.01.2013 primilo 5 (pet) Odluka

- Odluka o usvajanju urbanog regulativnog plana kvadrata F-6.2 Grada.
- Odluka o usvajanju urbanog regulativnog plana kvadrata F-5.5, F-5.6 i F-5.7 Grada.
- Odluka o usvajanju urbanog regulativnog plana (potok) deo ulice "Lakuriq Verior" Grada.
- Odluka o usvajanju urbanog regulativnog plana (potok) "Industrija- slobodna zone terminala grada.
- Odluka o usvajanju urbanog regulativnog plana (potok) "Duž puta Prizren - Landovica osnosne leve strane puta i dela desne strane puta grada .

Usvojeni od Skupštine Opštine Prizren, u cilju procenjivanja zakonitosti .

Na osnovu Odluke Vlade br. 2/119 od dana 07.04.2010 za formiranje komisija za razmatranje lokalnih akata, vi kao ministarstvo predsedavajuće Komisije dostavljamo vam na razmatranje i procenjivanje zakonitosti ove Odluke .

U prilogu ćete naći Odluke Opštine Prizren.

S poštovanjem


Besnik Osmani,
Generalni Sekretar
Ministarstvo administracije
Lokalne samouprave

Kopija: Hidajete Zhuri-MSPP
Shpend Agaj-MSPP
Emine Hoti, MALS
Arhivi MALS-a

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, dhe dispozitave të Udhëzimit Administrativ Nr-54/2005, datë 10.5.2005, nenit 12 alinea 1 dhe 2 dhe nenit 17 alinea 1 pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25 alinea 4 pika (b) dhe të nenit 27 alinea 1 të Statutit të Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e mbajtur e vet të mbajtur më 18 tetor 2012 miratoi këtë:

V E N D I M

PER MIRATIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN (PRRU) „PËRGJATË RRUGËS PRIZREN-LANDOVICË PÛRKATËSISHT ANËS SË MAJTË TË RRUGËS DHE NJË PJESË TE ANËS SË DJATHË TË RRUGËS,, TË QYTETIT TË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë miratohet PRRU *“Përgjatë rrugës Prizren –Landovice ,përkatësisht anës së majtë rrugës dhe një pjesë te anës se djathte te rrugës”* të qytetit të Prizrenit, e cila është hartuar nga Byroja projektuese *“Intech,,* shpk nga Prishtina (bartës i hartimit të planit) që është hartua në pajtim me Planin Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit e njëjta e miratuar nga Asambleja Komunale KK Prizren dt. 16. shtator 2004, si dhe konform dispozitave të Ligjit mbi Planifikim Hapësinor.

Pjesë përbërëse e këtij PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

- kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këtë hapësinë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

Neni 2

Me Planin Rregullues Urban për një pjesë te Lagjes *“Përgjatë rrugës Prizren – Landovice ,përkatësisht anës së majtë rrugës dhe një pjesë te anës se djathte te rrugës”* në të cilën një pjesë e lokacionit është paraparë ndërtimi i lartë(objekte kolektive) si dhe është marr parasysh gjendja ekzistuese ku janë te ndërtuara objektet individuale e cila përkufizohet përkatësisht shtrihet ashtu qe: në anën perëndimore kufizohet me lokacioni ku me PZHU është paraparë *“Industri-Zone e lire dhe Terminali”*,ndërsa ne pjesën Jugore me lokacionin ku është paraparë *“Tregti dhe Industri”*ndërsa ne anën Veri-Lindore me lagjen *“Arbana”*e cila do të inkurajoj, strategjinë zhvillimor te Komunës se Prizrenit.

Plani Rregullues Urban për lokacionin- përgjatë rrugës Prizren –Landovice përkatësisht anës se majte rrugës dhe një pjesë te anës se djathte te rrugës përfshihen këto ngastra kadastrale:

419-1, 419-10, 419-11, 419-12, 419-13, 419-14, 419-15, 419-16, 419-2, 419-3, 419-4, 419-5, 419-6, 419-7, 419-8, 419-9, 420-1, 420-10, 420-11, 420-12, 420-13, 420-14, 420-15, 420-16, 420-17, 420-18, 420-19, 420-2, 420-20, 420-21, 420-22, 420-23, 420-24, 420-25, 420-26; 420-27; 420-28; 420-29, 420-

3; 420-30, 420-4, 420-5, 420-6, 420-7; 420-8, 420-9, 421-1, 421-2, 421-3, 420-4, 420-5, 420-6, 420-7, 420-8, 420-9, 421-1, 421-2, 421-3, 421-4, 422-1, 422-10, 422-2, 422-3, 422-4, 422-5, 422-6, 422-7, 422-8, 422-9, 423-0, 424-0, 425-1, 425-2, 426-0, 427-0, 428-1, 428-2, 429-0, 430-0, 431-1, 431-10, 431-11, 431-12, 431-13, 431-14, 431-15, 431-16, 431-17, 431-2, 431-3, 431-4, 431-5, 431-6, 431-7, 431-8, 431-9, 432-1, 432-10, 432-11, 432-12, 432-13, 432-14, 432-15, 432-16, 432-17, 432-18, 432-2, 432-3, 432-4, 432-5, 432-6, 432-7, 432-8, 432-9, 433-1, 433-2, 433-3, 433-4, 433-5, 433-6, 434-1, 434-2, 435-0, 436-0, 437-1, 437-2, 437-3, 437-4, 438-0, 439-0, 440-0, 441-0, 442-0, 443-1, 443-2, 443-3, 443-4, 443-5, 444-1, 444-2, 445-1, 445-2, 445-3, 445-4, 446-0, 447-0, 448-1, 448-2, 448-3, 448-4, 448-5, 448-6, 449-1, 449-2, 449-9, 450-1, 450-2, 451-1, 451-2, 451-3, 451-4, 330-0, 332-1, 332-2, 333-1, 333-2, 334-0, 500-0, 501-0, 502-0, 503-1, 503-2, 504-1, 504-2, 504-3, 504-4, 504-5, 504-6, 504-7, 505-0, 506-0, 507-1, 507-2, 507-3, 507-4, 507-5, 507-6, 508-1, 508-2, 508-3, 508-4, 508-5, 508-6, 508-7, 508-8, 508-9, 509-1, 509-2, 510-1, 510-2, 510-3, 510-4, 511-1, 511-2, 512-1, 512-3, 513-0, 514-0, 515-0, 516-0, 517-0, 518-1, 518-2, 518-3, 518-4, 519-1, 519-2, 520-0, 521-0, 522-0, 523-0, 524-0, 525-0, 526-0, 527-0, 528-0, 529-1, 529-2, 529-3, 529-4, 530-1, 530-2, 530-3, 530-4, 532-1, 532-2, 532-3, 532-4, 533-0, 534-0, 535-0, 536-0, 537-0, 538-1, 538-2, 539-1, 539-2, 540-1, 540-2, 541-0, 542-0, 543-1, 543-2, 543-3, 544-0, 545-1, 545-2, 546-1, 546-2, 547-1, 547-2, 547-3, 547-4, 547-5, 548-1, 548-2, 549-1, 549-2, 550-0, 551-1, 551-2, 552-2, 552-3, 552-4, 552-5, 553-0, 554-0, 555-1, 555-2, 556-1, 556-2, 557-1, 557-2, 557-3, 558-1, 558-2, 558-3, 558-4, 559-1, 559-2, 559-3, 559-4, 559-5, 559-5, 559-6, 559-7, 561-1, 561-10, 561-11, 561-12, 561-13, 561-14, 561-15, 561-2, 561-3, 561-4, 561-5, 561-6, 561-7, 561-8, 562-1, 565-1, 565-3, 566-0, 567-1, 567-2, 568-1, 568-10, 568-11, 568-12, 568-13, 568-14, 568-15, 568-16, 568-17, 568-18, 568-19, 568-2, 568-3, 568-4, 568-5, 568-6, 568-7, 568-8, 568-9, 569-2, 584-1, 584-10, 584-2, 584-3, 584-4, 584-5, 584-6, 584-7, 584-8, 584-9, 585-1, 585-2, 585-3, 585-4, 585-5, 585-6, 586-1, 586-2, 587-0, 588-0, 589-1, 589-10, 589-11, 589-12, 589-13, 589-2, 589-3, 589-4, 589-5, 589-6, 589-7, 589-8, 589-9, 591-1, 591-2, 591-4, 591-5, 591-6, 591-9, 592-1, 592-10, 592-11, 592-12, 592-13, 592-14, 592-2, 592-3, 592-4, 592-5, 592-6, 592-7, 592-8, 592-9, 593-0, 594-0, 595-0, 596-1, 596-10, 596-11, 596-12, 596-13, 596-2, 596-3, 596-4, 596-5, 596-6, 596-7, 596-8, 596-9, 597-0, 598-1, 598-2, 598-3, 599-0, 600-1, 600-2, 600-3, 601-1, 601-10, 601-11, 601-12, 601-13, 601-14, 601-15, 601-16, 601-17, 601-18, 601-19, 601-2, 601-20, 601-21, 601-22, 601-23, 601-24, 601-25, 601-3, 601-4, 601-5, 601-6, 601-7, 601-8, 601-9, 602-1, 602-10, 602-11, 602-12, 602-13, 602-14, 602-15, 602-16, 602-2, 602-3, 602-4, 602-5, 602-6, 602-7, 602-8, 602-9, 603-0, 604-1, 604-2, 604-3, 605-1, 606-0, 607-1, 607-2, 607-3, 607-4, 607-5, 607-6, 608-1, 608-10, 608-11, 608-12, 608-13, 608-14, 608-2, 608-3, 608-4, 608-5, 608-6, 608-7, 608-8, 608-9, 609-0, 610-1, 610-10, 610-11, 610-12, 610-13, 610-14, 610-15, 610-16, 610-17, 610-2, 610-3, 610-4, 610-5, 610-6, 610-

8, 610-9, 611-1, 611-10, 611-11, 611-12, 611-13, 611-2, 611-3, 611-4, 611-5, 611-6, 611-7, 611-8, 611-9, 612-1, 612-10, 612-11, 612-2, 612-3, 612-4, 612-5, 612-6, 612-7, 612-8, 612-9, 613-0, 614-0, 615-1, 615-10, 615-11, 615-12, 615-13, 615-14, 615-15, 615-16, 615-17, 615-18, 615-19, 615-2, 615-20, 615-21, 615-22, 615-23, 615-24, 615-25, 615-26, 615-27, 615-28, 615-29, 615-3, 615-30, 615-31, 615-32, 615-33, 615-34, 615-35, 615-36, 615-37, 615-38, 615-39, 615-4, 615-40, 615-41, 615-42, 615-43, 615-44, 615-45, 615-46, 615-47, 615-48, 615-49, 615-5, 615-50, 615-51, 615-52, 615-53, 615-54, 615-55, 615-6, 615-7, 615-9, 616-0, 617-0, 618-0, 619-0, 620-0, 621-0, 622-0, 623-0, 624-0, 625-1, 625-10, 625-11, 625-12, 625-13, 625-14, 625-15, 625-16, 625-17, 625-18, 625-19, 625-2, 625-20, 625-21, 625-3, 625-4, 625-5, 625-6, 625-7, 625-8, 625-9, 626-1, 626-10, 626-11, 626-12, 626-13, 626-14, 626-15, 626-2, 626-3, 626-4, 626-5, 626-6, 626-7, 626-8, 626-9, 627-1, 627-10, 627-11, 627-12, 627-13, 627-14, 627-15, 627-16, 627-17, 627-18, 627-19, 627-2, 627-20, 627-21, 627-22, 627-23, 627-24, 627-25, 627-26, 627-3, 627-4, 627-5, 627-6, 627-7, 627-8, 627-9, 628-0, 632-1, 632-10, 632-11, 632-12, 632-13, 632-2, 632-3, 632-4, 632-5, 632-6, 632-7, 632-8, 632-9, 633-0, 634-1, 634-3, 635-1, 635-2, 635-3, 636-0, 637-0, 638-0, 639-0, 640-0, 641-1, 642-1, 642-2, 642-3, 642-4, 643-1, 643-2, 643-3, 643-4, 643-5, 643-6, 643-7, 644-0, 645-1, 645-11, 645-14, 645-15, 645-16, 645-19, 645-2, 645-20, 645-21, 645-22, 645-23, 645-24, 645-25, 645-26, 645-27, 645-28, 645-29, 645-3, 645-30, 645-33, 645-34, 645-35, 645-36, 645-37, 645-38, 645-39, 645-4, 645-40, 645-42, 645-43, 645-44, 645-45, 645-46, 645-5, 645-50, 645-52, 645-55, 645-56, 645-57, 645-58, 645-59, 645-6, 645-60, 645-61, 645-62, 645-63, 645-64, 645-65, 645-66, 645-67, 645-68, 645-69, 645-7, 645-70, 645-71, 645-72, 645-73, 645-74, 645-75, 645-76, 734-0, 735-0, 736-0, 737-0, 738-0, 739-0, 740-0, 741-0, 742-0, 743-0, 744-0, 745-0, 746-0, 747-0, 5626/1, 5626/10, 5626/11, 5626/12, 5626/13, 5626/13, 5626/14, 5626/15, 5626/16, 5626/17, 5626/18, 5626/19, 5626/19, 5626/2, 5626/20, 5626/21, 5626/22, 5626/23, 5626/24, 5626/25, 5626/25, 5626/26, 5626/27, 5626/28, 5626/28, 5626/29, 5626/3, 5626/30, 5626/31, 5626/32, 5626/33, 5626/34, 5626/35, 5626/4, 5626/5, 5626/6, 5626/7, 5626/8, 5626/9, 5627, 5628/1, 5628/10, 5628/11, 5628/12, 5628/13, 5628/14, 5628/15, 5628/16, 5628/16, 5628/2, 5628/22, 5628/23, 5628/24, 5628/3, 5628/3, 5628/4, 5628/5, 5628/6, 5628/7, 5628/8, 5628/9, 5629/1, 5629/2, 5629/3, 5629/4, 5629/5, 5630/1, 5630/2, 5630/3, 5630/6, 5630/7, 5631/1, 5631/10, 5631/11, 5631/12, 5631/13, 5631/14, 5631/15, 5631/16, 5631/17, 5631/18, 5631/19, 5631/2, 5631/20, 5631/21, 5631/22, 5631/23, 5631/24, 5631/25, 5631/26, 5631/27, 5631/28, 5631/29, 5631/3, 5631/30, 5631/31, 5631/32, 5631/33, 5631/34, 5631/35, 5631/36, 5631/4, 5631/5, 5631/6, 5631/7, 5631/8, 5631/9, 5632/10, 5632/11, 5632/12, 5632/13, 5632/14, 5632/15, 5632/16, 5632/17, 5632/18, 5632/19, 5632/2, 5632/20, 5632/21, 5632/22, 5632/3, 5632/4, 5632/5, 5632/6, 5632/7, 5632/8, 5632/9, 5633/1, 5633/10, 5633/11, 5633/12, 5633/13, 5633/14, 5633/15, 5633/16, 5633/17, 5633/18, 5633/2, 5633/3, 5633/4, 5633/5, 5633/6, 5633/7, 5633/8, 5633/9, 5634/1, 5634/2, 5634/3, 5634/4, 5634/5, 5634/6, 5635/1, 5635/10, 5635/11, 5635/12, 5635/2, 5635/3, 5635/4, 5635/5, 5635/6, 5635/7, 5635/8, 5635/9, 5636/1, 5636/2, 5636/3, 5636/4, 5636/5, 5636/6, 5636/7, 5636/8, 5636/9, 5637, 5638/1, 5638/2, 5638/3, 5638/4, 5638/5, 5639/1, 5639/2, 5639/3, 5639/4, 5639/5, 5639/6, 5639/7, 5639/8, 5640/1, 5640/10, 5640/11, 5640/12, 5640/13, 5640/14, 5640/15, 5640/16, 5640/17, 5640/18, 5640/19, 5640/2, 5640/20, 5640/21, 5640/22, 5640/23, 5640/24, 5640/25, 5640/26, 5640/27, 5640/28, 5640/29, 5640/3, 5640/30, 5640/31, 5640/32, 5640/33, 5640/34, 5640/4, 5640/5, 5640/6, 5640/7, 5640/8, 5640/9, 5641/1, 5641, 5641/11, 5641/12, 5641/13, 5641/14, 5641/2, 5641/3, 5641/4, 5641/5, 5641/6, 5641/7, 5641/9, 5642/1, 5642/2, 5643/1, 5643/10, 5643/11, 5643/12, 5643/13, 5643/14, 5643/15, 5643/16, 5643/2, 5643/3, 5643/

4,5643/5,5643/6,5643/7,5644/1,5644/2,5644/4,5645/1,5645/2,5645/3,5645/4,5645/4,564
6/1,5646/11,5646/14,5646/15,5646/2,5646/3,5646/4,5646/5,5646/6,5646/7,5646/8,5646/
9,5647/1,5647/2,5648/1,5648/2,5649/1,5649/2,5650/1,5650/2,5650/3,5651/1,5651/2,565
2,5653/1,5653/2,5653/3,5653/4,5654/1,5654/2,5655/1,5655/2,5655/3,5656,5657,5658,56
59/1,5659/2,5660/1,5660/2,5660/3,5660/4,5661/1,5661/2,5661/3,5662/1,5662/2,5662/3,5
662/4,5662/5,5662/6,5662/7,5663/1,5663/2,5664/1,5664/2,5664/3,5665/1,5666/1,5666/2,5
666/3,5666/4,5667/1,5667/2,5667/3,5667/4,5667/5,5668/1,5668/2,5668/3,5669/1,5669/2,
5669/3,5669/4,5669/5,5669/6,5670/1,5670/2,5671/1,5671/2,5671/3,5671/4,5671/5,5671/
6,5671/7,5672/1,5672/2,5672/3,5672/4,5673/1,5673/2,5674,5675,5676/1,5676/2,5676/2,
5676/3,5676/4,5676/5,5676/6,5677/1,5677/2,5677/3,5677/4,5677/5,5677/6,5677/7,5677/
8,5677/9,5678/1,5678/10,5678/11,5678/12,5678/13,5678/2,5678/3,5678/4,5678/5,5678/6
,5678/7,5678/8,5678/9,5679/1,5679/2,5679/3,5679/4,5680/1,5680/2,5680/3,5680/4,5680/
5,5681/1,5681/2,5682,5683,5684/1,5684/2,5685,5686/1,5686/2,5687,5688/1,5688/2,5688
/3,5688/4,5688/5,5689,5690/1,5690/2,5690/3,5690/5,5690/6,5690/7,5691/1,5691/2,5692,
5693,5694,5695/1,5695/2,5695/3,5695/4,5696,5696,5697,5698/1,5698/2,5699/1,5699/2,5
700/1,5799/2,5701/1,5701/10,5701/11,5701/12,5701/13,5701/14,5701/2,5701/3,5701/4,5
701/5,5701/6,5701/7,5701/8,5701/9,5702,5703/1,5701/10,5703/11,5703/12,5703/13,570
3/14,5703/15,5703/16,5703/17,5703/2,5703/3,5703/4,5703/5,5703/6,5703/7,5703/8,5703
/9,5704,5705/1,5705/10,5705/2,5703/3,5705/4,5705/5,5705/6,5705/7,5705/8,5705/9,570
6/1,5706/10,5706/11,5706/12,5706/2,5706/3,5706/4,5706/5,5706/6,5706/7,5706/8,5706/
9,5707,5708/1,5708/2,5708/3,5708/4,5708/5,5708/6,5709,5710/1,5710/2,5710/3,5710/4,
5710/5,5710/6,5710/7,5710/8,5710/9,5711/1,5711/2,5712,5713/1,5713/2,5713/3,5713/4,
5713/5,5714/1,5714/2,5715,5716/1,5716/2,5716/3,5716/4,5716/5,5716/6,5716/7,5717/1,
5717/2,5717/3,5717/4,5717/5,5718/1,5718/10,5718/11,5718/12,5718/13,5718/14,5718/2,
5718/3,5718/4,5718/5,5718/6,5718/7,5718/8,5718/9,5719/1,5719/2,5719/3,5719/4,5719/
5,5719/6,5719/7,5719/8,5719/9,5720/1,5720/2,5720/3,5720/4,5720/5,5720/6,5720/7,572
0/8,5720/9,5721/1,5721/2,5722/1,5722/2,5723/1,5723/2,5723/3,5723/4,5723/5,6937/1,69
37/2,6937/3,6937/4,6937/5,6937/6,6937/7,6938/1,6938/2,6556/1,6556/2,6557,6558,6559
/1,6559/2,6559/3,6560,6561,6562,6563/1,6563/2,6564/1,6564/2,6565,6566/1,6566/2,656
7/1,6567/2,6567/3,6568/1,6568/2,6568/3,6568/4,6569/1,6569/2,6569/3,6569/4,6569/5,65
69/6,6570/1,6570/2,6570/2,6570/3,6570/4,6571/1,6571/2,6571/3,6571/4,6571/5,6571/6,6
571/7,6571/8,6572/1,6572/2,6573,6574/1,6574/10,6574/11,6574/12,6574/13,6574/14,657
4/15,6574/16,6574/17,6574/18,6574/19,6574/2,6574/20,6574/21,6574/22,6574/23,6574/
24,6574/25,6574/26,6574/27,6574/28,6574/29,6574/3,6574/30,6574/4,6574/5,6574/6,65
74/7,6574/8,6574/9,6576/1,6576/2,6577/1,6577/2,6577/3,6577/4,6577/5,6577/6,6578/1,6
578/1,6578/2,6578/3,6578/4,6578/5,6578/6,6580,6587,6588/1,6588/2,6588/3,6588/4,658
8/5,6589/1,6589/2,6589/3,6589/4,6589/5,6589/6,6589/7,6590/1,6590/10,6590/2,6590/3,6
590/4,6590/5,6590/6,6590/7,6590/8,6590/9,6591,6592,6593,6594/1,6594/10,6594/11,65
94/12,6594/13,6594/14,6594/15,6594/16,6594/17,6594/18,6594/19,6594/2,6594/3,6594/
4,6594/5,6594/6,6594/7,6594/8,6594/9,6595,6596,6597/1,6597/10,6597/11,6597/12,659
7/13,6597/14,6597/15,6597/16,6597/2,6597/3,6597/4,6597/5,6597/6,6597/7,6597/8,6597
/9,6598,6599,6954/1,6954/2,6954/4,6955/1,6955/2,6955/3,6959,6957,6958/1,6958/2,695
8/3,6959,6960,6961,6962,6963,6964/1,6964/2,6964/3,6965/1,6965/2,6965/3,6966,6967,6
968/1,6968/2,6968/3,6968/4,6969/1,6969/2,6969/3,6969/4,6970,6971,6972/1,6972/2,6

972/3,6972/4,6972/5,6972/6,6972/7,6972/8,6973/1,6973/2,6975,6976/1,6976/2,6976/3,6976/4,6977/1,6977/2,6977/3,6977/4,6978/1,6978/3,6978/4,6979/1,6979/2,6980/1,6980/1,6980/2,6980/4,6980/5,6981/1,6981/2,6982/1,6982/2,6983/1,6983/2,6983/3,6983/4,6983/5,6983/8,6984/1,6984/2,6984/3,6984/4,6985/1,6985/2,6985/3,6986,6987/1,6987/10,6987/2,6987/20,6987/21,6987/3,6987/4,6987/5,6987/6,6987/7,6987/8,6987/9,6988/1,6988/2,6988/3,6988/4,6988/5,6988/7,6988/8,6988/9,6989/1,6988/2,6990,6991/1,6991/2,6992/1,6992/2,6993/1,6993/2,6993/3,6993/4,6994,6995,6996/1,6996/2,6997/1,6997/2,6997/3,6997/4,6997/5,6997/6,6997/7,6997/8,6997/9,6998/1,6998/2,6998/3,6998/4,6998/5,6998/8,6998/9,6999/1,6999/10,6999/2,6999/3,6999/4,6999/5,6999/6,6999/7,6999/8,7043,7044/1,7044/2,7045,7048.

Te cilat ngastra përfshijnë sipërfaqen e përgjithshme prej 219-(dy qind e nëntë dhjetë) hektar, ndërsa e njëjta do të inkurajoj, strategjinë zhvillimor të Komunës së Prizrenit.

Neni 3

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi do të planifikohet zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën në një qytet me planifikim urban dhe kushte të sigurta për investim.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1,dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit

Neni 5

Plani Rregullues Urban është hartuar për periudhën kohore më së paku 5- (pesë) vjeçare, ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do të shpallet në Web faqen e Komunës.

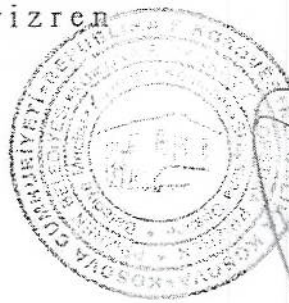
KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi Komunal

Nr. 01/011-11867

Më 18 tetor 2012

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, dhe dispozitave të Udhëzimit Administrativ Nr-54/2005, datë 10.5.2005, nenit 12 alinea 1 dhe 2 dhe nenit 17 alinea 1 pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25 alinea 4 pika (b) dhe të nenit 27 alinea 1 të Statutit të Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e mbajtur e vet të mbajtur më 18 tetor 2012 miratoi këtë:

V E N D I M

PER MIRATIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN (PRRU) "INDUSTRI – ZONE E LIRE DHE TERMINALI" TË QYTETIT TË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë Vendim miratohet i PRRU "Industri-zone e lire dhe Terminali" të qytetit të Prizrenit, e cila është hartuar nga Byroja projektuese OE-N.P.T.SH "Diarko,, në Prizren (bartës i hartimit të planit) e cila është hartuar në pajtim me Planin Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit e njëjta e miratuar nga Asambleja Komunale KK Prizren dt. 16. shtator 2004, si dhe konform dispozitave të Ligjit mbi Planifikim Hapësinor.

Pjesë përbërëse e këtij PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

- kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këtë hapësirë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

Neni 2

Me Planin Rregullues Urban „Industri-zone e lire dhe Terminali” përfshihen këto ngastrë kadastrale:

9026,9611,9612,9613,9614,9616,9617,9618,9619,9620,9621,9622,9623,9624
9625,9626,9627,9628,9629,9630,9631,9600,9599,9598-2,9598-1,9597,9596
9595,9594,9593,9592,9591,9590,9589,9588,9587,9586,9441,9440,14012,9439
11017,11014,9420,9419,9418,9417,9416,9415,9414,9413,9412-1,9412-2,9411
9410,9409,9408,9407,9406,9428-2,9403,9405,9423,9422,9421-2,9421-1,9402
9401,9400,9404,8844,8850,8846,8851,8852,8853,8845,8836,8835,8837,8833
8834,8862,8863,8861,8831,8830,8828,8829,8760,8761,8759,8758,8762,8777
8776,8778,8775,8774,8773,8772,90443,6846,6847,6844,8771,8763,8770,8769
8768,8767,8766,8765,8764,8757,8756,8755,8754,8700,8699,6851,6850,6849
6848,6839,6838,6837,6836,6835,6833,90399,68320,6831,6842,6840,6386,6385
63843,6383,6382,6381,6379,6378,6377,6376,6375,6374,6373,6380,6826,6825
6824,6823,6822,6821,6820,6819,6818,6817,6816,6815,6814,6813,6812,6811
6810,6809,6808,6807,6830,6829,6828,6827,6703,6702,6701,6403,6388,6387
6389,6402-2,6414,6413,6412,6411,6410,6409,6408,6607,6406,6405,6830,6829

6828,6827,6815,6814,6813,6812,6811,6810,6809,6808,6807,6718,6716,6715
6714,6713,6711,6710,6709,6708,6707,6706,6705,6704,6700,6699,6698-1,6698-2
6697-1,6697-2,6696,6695,6694,6693-1,6693-2,6692,6691,6690,6689,90383,6687
6686,6685,6684,6683,6682,6681,6680-1,6680-2,6679,6678,6677,6676,6675,6674
6673,6672,6671,6470,6469,6468,6467,6466,6465,6464,6463,6462,6461,6460
6459,6458-1,6468-2,6457,6475,6474,6473,6472,6471,6441,6440,6439-1,6439-2
6438,6437,6436,6435,6434,6433,6432,6431,6430,6429,6428,6670,6669,6668
6667,6666,6665,6664,6663,6662,6661,6660,6659,6658,6657,6656,6655,6654-1
6654-2,6653,6652,6651,6650,6649,6648,6647,6539,6538,6537,6535,6534,6533
6531,6530,6529,6528,6527,6526,6525,6524,6523,6522,6521,6520,6519,6518
6517,6516,6515,6514,6513,6512,6511,6510,6509,6508,6507,6506,6505,6504
6503,6502,6501,6500,6499,6498,6497,6496,6495,6494,6493,6492,6491,6490
6489,6488,6487,6486,6485,6484,6483,6482,6481,6480,6477,5741,5743,5740
5738,5737,5736,5734,5733,5732,71813023-745,90401,90280,90281,37-5,10996
90250,5730,5729,5728,5727,5726,5725,5724,624,625,626,627,628,629,630,631
632,633,634,635,636,637,638,639,640,641,642,643,644,645,665,667,668,669
670,671,672,673,674-1,674-2,675,676,677,678,744,11003-1,11002,90264,11007
11008,11009,dhe rruga X.

Te cilat ngastra përfshijn sipërfaqen e përgjithshme prej 298,68-ha, ndërsa e njëjta do te inkurajoj, strategjinë zhvillimor te Komunës se Prizrenit.

Neni 3

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi do të planifikohet zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën në një qytet me planifikim urban dhe kushte te sigurta për investim.

PRRU „Industri-zone e lire dhe Terminali” përkufizohet përkatësisht shtrihet ashtu qe: në anën Perëndimore kufizohet me lokacioni deri ne afërsi te Autostradës Vermice -Mendare ,ndërsa ne pjesën Jugore me rrugën Prizren Vlashnje,gjegjësisht me nyjën e kyçjes ne Autostrate,ne anën -Lindore me lokacionin i cili me PZHU është paraparë ndërtim i larte ,përkatësisht me anën e majte te lagjes te “Arbana” dhe një pjese te lokacionit ku është paraparë „Tregti dhe Industri,, te Qytetit te Prizrenit.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1,dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit

Neni 5

Plani Rregullues Urban është hartuar për periudhën kohore më së paku 5- (pesë) vjeçare, ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do të shpallet në Web faqen e Komunës.

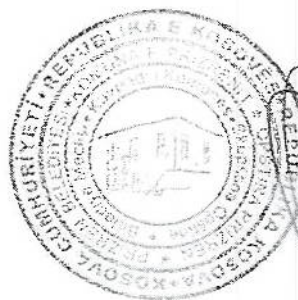
KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi Komunal

Nr. 01/011-11870

Më 18 tetor 2012

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, dhe dispozitave të Udhëzimit Administrativ Nr-54/2005, datë 10.5.2005, nenit 12 alinea 1 dhe 2 dhe nenit 17 alinea 1 pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25 alinea 4 pika (b) dhe të nenit 27 alinea 1 të Statutit të Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e vet të mbajtur më 18 tetor 2012, miratoi këtë:

V E N D I M

PER MIRATIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN (PRRU) E NJE PJESE E LAGJES „LAKURIQI VERIOR” TË QYTETIT TË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i PRRU-së një pjese te Lagjes *“Lakuriqi Verior”* të qytetit të Prizrenit, e cila është hartuar nga Byroja projektuese “RAFii”, shpk nga Rahoveci (bartës i hartimit të planit) që është hartua në pajtim me Planin Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit e njëjta e miratuar nga Asambleja Komunale KK Prizren dt. 16. shtator 2004, si dhe konform dispozitave të Ligjit mbi Planifikim Hapësinor Nr.2003/14 date 03.07.2003.

Pjesë përbërëse e këtij PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

- kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këtë hapësirë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

Neni 2

Me Planin Rregullues Urban për një pjese te Lagjes *“Lakuriqi Verior”* të qytetit te Prizrenit, përfshihen këto ngastra kadastrale:

05324-5, 05325-2, 05325-8, 05368-3, 05388-9, 05389-0, 05390-0, 05391-0, 05392-0, 05393-0, 05394-1, 05394-2, 05394-3, 05394-4, 05394-5, 05394-6, 05394-7, 05394-8, 05394-9, 05394-10, 05394-11, 05394-12, 05394-13, 05394-14, 05394-15, 05394-16, 05394-17, 05394-18, 05448-0, 05449-1, 05449-2, 05449-3, 05449-4, 05449-5, 05449-6, 05450-1, 05450-2, 05450-3, 05450-4, 05450-5, 05451-1, 05451-2, 05452-1, 05452-2, 05452-3, 05452-4, 05452-5, 05452-6, 05452-7, 05452-8, 05452-9, 05452-10, 05452-11, 05453-1, 05453-2, 05453-3, 05453-4, 05454-1, 05454-2, 05454-3, 05454-4, 05454-5, 05454-6, 05454-7, 05454-8, 05454-9, 05454-10, 05454-11, 05454-12, 05454-13, 05454-14, 05454-15, 05454-16, 05454-17, 05454-18, 05454-19, 05454-20, 05454-21, 05454-22, 05454-23, 05454-24, 05454-25, 05454-26, 05455-0, 05456-0, 05457-0, 05458-1, 05458-2, 05458-3, 05458-4, 05458-5, 05458-6, 05458-7, 05458-8, 05458-9, 05459-1, 05459-2, 05459-3, 05459-4, 05459-5, 05459-6, 05459-7, 05459-8, 05459-9, 05460-1, 05460-2, 05460-3, 05460-4, 05460-5, 05460-6, 05460-7, 05461-1, 05461-2, 05461-3, 05461-4, 05461-5, 05461-6, 05461-7, 05461-8, 05462-0, 05463-1, 05463-3, 05463-4, 05463-5, 05463-2, 05463-6, 05463-7, 05463-8, 05463-9, 05463-10, 05463-11, 05463-12, 05463-13, 05463-14, 05463-15, 05463-16, 05463-17, 05463-18, 05463-19, 05464-1, 05464-2, 05464-3, 05464-4, 05465-1, 05465-2, 05465-

3, 05465-4, 05465-5, 05465-6, 05465-7, 05465-8, 05465-9, 05465-10, 05465-11, 05465-12, 05466-1, 05466-2, 05466-3, 05466-4, 05466-5, 05466-6, 05466-7, 05466-8, 05467-1, 05467-2, 05468-0, 05469-1, 05469-2, 05469-3, 05469-4, 05469-5, 05469-6, 05469-7, 05469-8, 05469-9, 05469-10, 05469-11, 05469-12, 05469-13, 05469-14, 05469-15, 05469-16, 05469-17, 05469-18, 05469-19, 05471-1, 05471-2, 05471-1, 05472-2, 05472-3, 05472-4, 05472-5, 05472-6, 05472-7, 05472-8, 05472-9, 05472-10, 05472-11, 05472-12, 05473-1, 05473-2, 05473-3, 05473-4, 05473-5, 05473-6, 05473-7, 05473-8, 05473-9, 05473-10, 05473-11, 05473-12, 05473-13, 05473-14, 05474-1, 05474-4, 05474-11, 05474-17, 05474-18, 05474-19, 05476-0, 05477-0, 05478-0, 05479-0, 05480-1, 05480-2, 05480-3, 05480-4, 05480-5, 05480-6, 05480-7, 05480-8, 05480-9, 05480-10, 05480-11, 05480-12, 05480-13, 05481-1, 05481-2, 05481-3, 05482-1, 05482-2, 05482-6, 05482-10, 05482-12, 05482-13, 05482-3, 05482-4, 05482-5, 05482-9, 05483-1, 05483-2, 05483-3, 05483-4, 05483-5, 05483-6, 05483-7, 05483-8, 05483-9, 05483-10, 05483-11, 05483-12, 05483-13, 05483-14, 05483-15, 05484-1, 05484-2, 05484-3, 05484-4, 05484-5, 05484-6, 05484-7, 05484-8, 05484-9, 05484-10, 05484-11, 05484-13, 05484-14, 05484-15, 05485-0, 05486-0, 05487-0, 05488-0, 05489-1, 05489-2, 05490-0, 05491-1, 05491-2, 05491-3, 05491-4, 05492-1, 05492-2, 05492-3, 05493-0, 05494-1, 05494-2, 05494-3, 05494-4, 05495-1, 05495-2, 05495-3, 05495-4, 05495-5, 05510-1, 05510-2, 05511-1, 05511-2, 05511-3, 05512-1, 05512-2, 05513-1, 05513-2, 05513-3, 05514-1, 05514-2, 05515-1, 05515-3, 05516-1, 05516-2, 05517-0, 05518-1, 05518-2, 05518-3, 05518-4, 05518-5, 05519-0, 05520-0, 05521-0, 05522-0, 05523-0, 05526-1, 05526-2, 05527-0, 05528-1, 05528-2, 05528-3, 05528-4, 05528-5, 05528-6, 05528-7, 05529-1, 05529-2, 05530-0, 05531-1, 05531-2, 05532-1, 05532-2, 05533-1, 05533-2, 05533-3, 05533-4, 05533-5, 05533-6, 05533-7, 05533-8, 05533-9, 05533-10, 05533-11, 05533-12, 05533-13, 05533-14, 05534-1, 05534-2, 05534-3, 05534-4, 05534-5, 05534-6, 05535-1, 05535-2, 05535-3, 05535-4, 05538-1, 05538-2, 05538-3, 05538-5, 05538-7, 05538-8, 05538-9, 05538-10, 05538-11, 05538-12, 05538-13, 05538-14, 05538-15, 05538-18, 05539-1, 05539-2, 05539-3, 05539-4, 05539-5, 05539-7, 05539-9, 05539-10, 05539-11, 05539-12, 05539-13, 05539-14, 05539-15, 05539-16, 05540-1, 05540-3, 05540-4, 05540-5, 05540-6, 05540-7, 05540-8, 05540-9, 05540-10, 05544-0, 05545-1, 05545-2, 05545-3, 05545-4, 05545-5, 05545-6, 05545-7, 05545-8, 05545-12, 05545-13, 05545-14, 05545-15, 05545-16, 05545-17, 05545-18, 05546-0, 05547-1, 05547-2, 05548-1, 05548-2, 05548-3, 05548-4, 05550-1, 05550-2, 05556-1, 05556-6, 05557-0, 05559-0, , 5560-1, 05560-2, 05560-3, 05560-4, 05560-5, 05560-6, 05560-7, 05560-8, 05560-9, 05561-0, 05562-0, 05563-1, 05563-2, 05563-3, 05563-4, 05563-5, 05563-6, 05563-7, 05563-8, 05563-9, 05563-10, 05563-11, 05563-12, 05563-13, 05563-14, 05563-15, 05563-16, 05563-17, 05563-18, 05564-1, 05564-2, 05564-3, 05564-4, 05564-5, 05564-6, 05564-7, 05564-8, 05564-9, 05564-10, 05564-11, 05565-1, 05565-2, 05565-3, 05565-4, 05565-5, 05565-6, 05565-7, 05565-8, 05565-9, 05565-10, 05565-11, 05565-12, 05565-13, 05565-14, 05566-2, 05568-1, 05568-2, 05568-3, 05568-4, 05568-5, 05568-9, 05568-14, 05568-15, 05568-19, 05568-20, 05568-21, 05568-22, 05568-23, 05568-24, 05568-25, 05568-26, 05568-28, 05568-29, 05568-30, 05568-31, 05568-, 2, 05569-1, 05569-2, 05569-3, 05569-4, 05569-27, 05570-1, 05570-2, 05570-3, 05570-4, 05570-5, 05571-1, 05571-2, 05571-3, 05571-4, 05571-6, 05571-7, 05571-8, 05571-9, 05572-1, 05572-2, 05572-3, 05572-4, 05572-5, 05572-6, 05573-1, 05573-2, 05573-3, 05573-4, 05573-5, 05573-6, 05573-7, 05573-8, 05573-9, 05573-10, 05573-11, 05573-12, 05573-13, 05573-14, 05573-15, 05573-16, 05573-17, 05573-18, 05573-19, 05573-20, 05573-21, 05573-22, 05573-23, 05573-24, 05573-25, 05573-26, 05573-27, 05573-28, 05574-0, 05575-1, 05575-2, 05576-0, 05577-0, 05578-0, 05579-1, 05579-2, 05580-1, 05580-2, 05580-3, 05580-4, 05580-5, 05580-6, 05580-7, 05580-8, 05580-11, 05580-12, 05580-13, 05581-0, 05582-1, 05582-2, 05582-3, 05582-4, 05583-1, 05583-2, 05583-3, 05583-4, 05583-5, 05583-6, 05583-7, 05583-8, 05583-9, 05584-1, 05584-2, 05584-3, 05584-4, 05584-5, 05585-1, 05585-2,

05586-1, 05586-2, 05586-9, 05586-11, 05586-3, 05586-4, 05586-5, 05586-6, 05586-7, 05586-8, 05586-10, 05587-1, 05587-2, 05587-3, 05587-4, 05587-5, 05588-1, 05588-2, 05588-3, 05588-4, 05588-5, 05589-0, 05590-1, 05590-2, 05590-3, 05590-4, 05590-5, 05590-6, 05590-7, 05590-8, 05590-9, 05590-10, 05591-1, 05591-2, 05591-3, 05591-4, 05591-5, 05592-0, 05592-1, 05592-2, 05592-3, 05592-5, 05592-6, 05592-7, 05592-8, 05592-9, 05592-10, 05592-11, 05593-1, 05593-2, 05594-0, 05595-1, 05595-2, 05595-3, 05595-4, 05595-5, 05595-6, 05595-7, 05595-8, 05595-9, 05596-1, 05596-2, 05596-3, 05596-4, 05596-5, 05596-6, 05596-7, 05596-8, 05596-9, 05596-12, 05596-10, 05596-11, 05596-13, 05596-14, 05597-1, 05597-2, 05597-3, 05597-4, 05597-5, 05598-1, 05598-2, 05598-3, 05598-4, 05598-5, 05598-6, 05598-7, 05598-8, 05599-0, 05600-1, 05600-2, 05600-3, 05600-4, 05601-1, 05601-2, 05601-3, 05602-0, 05603-0, 05604-1, 05604-2, 05604-3, 05605-0, 05606-0, 05607-1, 05607-2, 05607-3, 05607-4, 05607-6, 05607-7, 05607-8, 05607-9, 05607-10, 05607-11, 05608-0, 05609-1, 05609-2, 05609-3, 05609-4, 05610-0, 05611-0, 05612-1, 05612-2, 05612-3, 05612-4, 05612-5, 05613-1, 05613-2, 05614-1, 05614-2, 05614-3, 05614-4, 05614-5, 05614-6, 05614-8, 05614-10, 05615-1, 05615-2, 05615-3, 05615-4, 05615-5, 05615-6, 05616-1, 05616-2, 05616-3, 05616-4, 05616-5, 05616-6, 05617-1, 05617-2, 05617-3, 05617-4, 05617-5, 05617-6, 05617-7, 05617-8, 05617-9, 05618-1, 05618-2, 05620-11, 07017-1, 07017-2, 07017-3, 07017-5, 07018-0, 07019-1, 07019-2, 07019-3, 07019-4, 07019-7, 07019-8, 07019-9, 07019-10, 07020-1, 07020-2, 07020-3, 07020-4, 07189-1, 07189-2, 07189-3, 07189-7, 07189-8, 07190-1, 07190-3, 07190-4, 07190-5, 07190-6, 07190-7, 07191-1, 07191-2, 07191-3, 07192-1, 07192-2, 07193-1, 07193-2, 07193-3, 07194-0, 07195-1, 07195-2, 07195-3, 07195-4, 07195-5, 07195-6, 07195-7, 07195-8, 07195-9, 07195-10, 07196-1, 07196-2, 07196-3, 07196-4, 07196-5, 07197-1, 07197-2, 07198-1, 07198-2, 07198-3, 07198-4, 07198-5, 07198-6, 07198-7, 07198-8, 07198-11, 07199-1, 07199-2, 07199-3, 07199-4, 07199-5, 07199-6, 07199-7, 07199-8, 07199-9, 07199-10, 07199-11, 07199-12, 07199-13, 07200-1, 07200-2, 07200-3, 07200-4, 07200-5, 07200-6, 07201-1, 07201-2, 07201-3, 07201-5, 07201-6, 07201-7, 07201-8, 07202-1, 07202-2, 07202-4, 07202-5, 07203-1, 07203-2, 07203-3, 07203-4, 07204-1, 07204-2, 07204-3, 07204-4, 07205-1, 07205-2, 07206-1, 07206-2, 07206-3, 07206-4, 07206-5, 07207-0, 07208-1, 07209-1, 07209-3, 07210-1, 07210-2, 07210-3, 07225-1, 07226-2, 07227-3, 07228-2, 07229-2, 07229-5, 10981-1, 10982-0, 10983-1, 10985-1, 10986-0, 10990-0, 10991-0, 11044-0

Te cilat ngastra përfshin sipërfaqen e përgjithshme prej 75 hektar, ndërsa e njëjta do të inkurajoj, strategjinë zhvillimor të Komunës së Prizrenit.

Neni 3

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi do të planifikohet zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën në një qytet me planifikim urban dhe kushte të sigurta për investim.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1, dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit

Neni 5

Plani Rregullues Urban është hartua për periudhën kohore më së paku 5- (pesë) vjeçare, ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do të shpallet në Web faqen e Komunës.

KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi Komunal

Nr. 01/011-11872

Më 18 tetor 2012

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit

Nijazi Kryeziu

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, dhe dispozitave të Udhëzimit Administrativ Nr-54/2005, datë 10.5.2005, nenit 12 alineja 1 dhe 2 dhe nenit 17 alineja 1 pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25 alineja 4 pika (b) dhe të nenit 27 alineja 1 të Statutit të Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e vet të mbajtur më 15 nëntor 2012, miratoi këtë:

V E N D I M

PER MIRATIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN KUADRANTI F.6.2 TË QYTETIT TË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i PRRU-së për lokacionin „*Kuadrati, F6.2,*” në Qytetin e Prizrenit, e cila është hartuar nga Byrotë projektuese “*RAFii,*” shpk nga Rahoveci dhe “*cmadesing,*” nga *Prishtina* (bartës të hartimit të planit), në të cilën është paraparë ndërtimi i lartë-miks, ndërsa:

Pjesë përbërëse e këtij PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

-kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këtë hapësirë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

-paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

Neni 2

Me Planin Rregullues Urban për lokacionin-„*Kuadratin F6.2,*”përfshihet,përkatësisht përkufizohet ashtu qe:

-*Ne pjesën veriore:* me rrugën „Tregu i ri,,

-*Ne pjesën lindore:* me kufirin e rrugës „Xhemë Gostivari,, Zahir Pajaziti deri te rruga „Hysen R. Kabashi,,

-*Ne pjesën jugore:* me rrugën „Hysen R.Kabashi,, „ Reshat Karjagdiu,, e gjer tek ndërhyrja e rrugës „Gjeravica me rrugën „Gjemil Fluku,, dhe

-*Ne pjesën perëndimorë:* kufiri i rrugës „Ali Dida „ „Zahir Pajaziti deri te lidhja e rrugës „Jusuf Gervalla,, me rrugën „Tregu i ri,, të qytetit të Prizrenit, e qe përfshihen këto ngastra kadastrale:

00807-0, 01039-1, 01062-2, 01075-1, 01075-2, 01077-1, 01077-2, 01077-3, 01077-6, 01077-7, 01078-1, 01078-2, 01078-3, 01079-1, 01079-2, 01080-0, 01081-1, 01081-2, 01082-1, 01082-3, 01083-0, 01084-1, 01085-0, 01086-1, 01087-1, 01087-2, 01087-3, 01087-4, 01087-5, 01088-0, 01089-0, 01090-1, 01090-2, 01090-4, 01091-0, 01092-1, 01092-2, 01092-3, 01093-0, 01094-1, 01094-2, 01095-1, 01095-2, 01096-0, 01097-0, 01100-0, 01101-0, 01102-0, 01103-1, 01103-2, 01104-1, 01104-2, 01105-1, 01105-2, 01107-0, 01109-0, 01110-0, 01112-0, 01113-0, 01114-1, 01114-2, 01115-0, 01116-0, 01118-0, 01119-1, 01119-2, 01120-0, 01121-0, 01122-0, 01123-0, 01124-0, 01125-0, 01127-0, 01127-1, 01127-2, 01130-0, 01132-0, 01132-0, 01133-1, 01133-2, 01133-3, 01133-4, 01133-5, 01134-1, 01134-2, 01134-3, 01134-4, 01134-5, 01134-6, 01134-7, 01134-8, 01135-0, 01159-2, 01160-0, 01196-0, 01197-1, 01197-6, 01197-10, 01197-11, 01197-2, 01197-3, 01197-4, 01197-5, 01197-7, 01197-8, 01198-0, 01199-1, 01199-2, 01200-1, 01200-2, 01200-3, 01201-0, 01203-1, 01203-2, 01203-3, 01203-4, 01203-5, 01203-6, 01203-7, 01205-2, 01206-1, 01206-2, 01206-3, 01207-1, 01207-2, 01209-1, 01209-2, 01210-1, 01210-2, 01210-3, 01210-4, 01210-5, 01210-6, 01211-0, 01212-1, 01212-2, 01212-4, 01213-0, 01214-0, 01215-0, 01216-0, 01217-0, 01218-0, 01219-0, 01220-0, 01221-1, 01221-2, 01222-1, 01223-0, 01224-0,

01225-0, 01226-0, 01227-0, 01228-0, 01229-1, 01230-0, 01231-0, 01232-0, 01233-0, 01234-0, 01235-1, 01235-2, 01236-0, 01237-0, 01238-0, 01239-0, 01240-0, 01241-0, 01242-0, 01243-1, 01243-2, 01244-0, 01245-0, 01246-0, 01247-1, 01247-2, 01248-0, 01249-1, 01249-2, 01249-3, 01249-4, 01252-0, 01254-0, 01255-0, 01256-0, 01257-0, 01258-0, 01259-0, 01260-1, 01260-2, 01262-0, 01263-0, 01276-0, 01430-3, 01882-0, 01957-0, 01990-0, 02083-0, 02118-2, 02128-0, 02134-1, 02139-1, 02149-0, 02152-3, 02153-2, 02153-3, 02338-1, 02338-2, 02338-3, 02344-0, 02355-1, 02549-0, 02626-0, 02854-1, 02855-0, 02885-0, 03135-1, 03205-0, 03286-0, 03416-0, 03431-1, 03431-2, 03598-0, 03607-1, 03821-0, 03822-0, 03864-1, 03902-0, 04018-0, 04046-0, 04129-0, 04355-2, 04774-0, 04775-0, 04776-0, 04791-0, 04816-0, 04817-0, 04818-0, 04819-0, 04822-0, 04829-0, 05642-2, 07037-2, 07075-9, 07138-1, 07138-2, 07139-1, 07139-2, 07146-2, 07152-1, 07152-1-1-0, 07152-1-2-0, 07152-2, 07152-3, 07152-4, 07152-5, 07152-6, 07152-7, 07152-8, 07152-9, 07152-10, 07152-11, 07152-13, 07152-14, 07152-15, 07152-16, 07152-17, 07152-18, 07152-19, 07152-20, 07152-21, 07152-24, 07152-25, 07153-1, 07153-1-1-0, 07153-1-2-0, 07153-1-3-0, 07153-1-4-0, 07153-1-5-0, 07153-1-6-0, 07153-1-7-0, 07153-1-8-0, 07153-1-9-0, 07153-1-10-0, 07153-1-11-0, 07153-2, 07153-2, 07153-3, 07153-4, 07153-5, 07153-6, 07153-7, 07153-9, 07153-10, 07153-11, 07153-12, 07153-13, 07153-14, 07153-15, 07155-1, 07155-1-1-0, 07155-1-2-0, 07155-1-3-0, 07155-1-4-0, 07155-1-5-0, 07155-2, 07155-3, 07155-4, 07155-5, 07155-6, 07155-7, 07155-8, 07155-9, 07155-10, 07159-1, 07159-2, 07159-3, 07160-1, 07160-2, 07160-4, 07161-1, 07161-2, 07161-26, 07161-4, 07161-5, 07161-6, 07162-1, 10991-0

Te cilat ngastra ne tërësi përfshijnë sipërfaqen e përgjithshme prej 12,15 hektar, ndërsa e njëjta do te inkurajoj, strategjinë zhvillimor te Komunës se Prizrenit.

Neni 3

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi është planifikua zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën në një qytet me planifikim urban dhe kushte te sigurta për investim.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1, dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit

Neni 5

Plani Rregullues Urban është hartuar për periudhën kohore më së paku 5- (pesë) vjeçare, ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do te shpallet ne tabelën e shpalljeve publike.

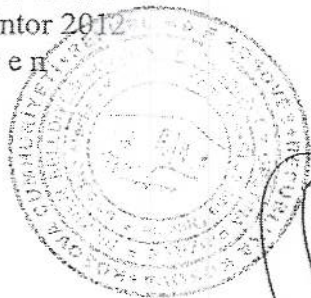
KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi Komunal

Nr. 01/011-12652

Më 15 nëntor 2012

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu

M.M.P.14

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, dhe dispozitave të Udhëzimit Administrativ Nr-54/2005, datë 10.5.2005, nenit 12 alinea 1 dhe 2 dhe nenit 17 alinea 1 pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25 alinea 4 pika (b) dhe të nenit 27 alinea 1 të Statutit të Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e mbajtur e vet të mbajtur më 18 tetor 2012 miratoi këtë:

V E N D I M
PER MIRATIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN (PRRU) "KUADRANTET
F-5.5,F-5.6 dhe F.5.7" TË QYTETIT TË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i PRRU- *"Kuatratet -F-5.5,-F-5.6 dhe -F-5.7"* të qytetit të Prizrenit, e cila është ofrua si donacion nga Byroja projektuese "Diarko,, shpk nga Prizreni (bartës i hartimit të planit), që është hartua në pajtim me Planin Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit e njëjta e miratuar nga Asambleja Komunale KK Prizren dt. 16. shtator 2004,si dhe konform dispozitave të Ligjit mbi Planifikim Hapësinor Nr.2003/14 date 03.07.2003.

Pjesë përbërëse e këtij PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

- kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këtë hapësirë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

Neni 2

Me Planin Rregullues Urban- *"Kuatratet -F-5.5,-F-5.6 dhe -F-5.7"* përfshihen këto ngastra kadastrale: 10992, 7142, 7141/1, 7141/2, 7140/3, 7140/2, 7139, 4816, 7149, 7148,7147, 7140/1, 7145, 7146/1, 7144, 7143, dhe 7146,/2

Te cilat ngastra përfshin sipërfaqen e përgjithshme prej 5,87-ha, ku është paraparë- Banim kolektiv,lokale afariste,dhe shitje me pakice, ndërsa e njëjta do te inkurajoj, strategjinë zhvillimor te Komunës se Prizrenit.

Neni 3

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi do të planifikohet zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën në një qytet me planifikim urban dhe kushte te sigurta për investim.

Plani Rregullues Urban përfshinë lokacionin që kufizohet në, anën Veriore-me rrugën „Rifat Ukimeri,, ne anën Jugore-me rrugën e „Jonit,, ne anën Perëndimore- me rrugën „J.De Rada,, dhe ne anën Lindore- me kuadratin F-5.8. te Qytetit te Prizrenit.,

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1,dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit

Neni 5

Plani Rregullues Urban është hartua për periudhën kohore më së paku 5- (pesë) vjeçare, ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do të shpallet në Web faqen e Komunës.

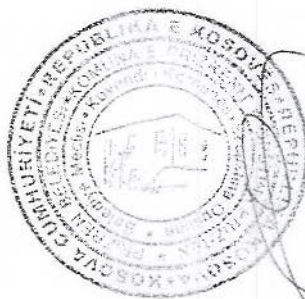
KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi Komunal

Nr. 01/011-11877

Më 18 tetor 2012

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu