



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Datë: 05.06.2013
Nr. 0204 - 703

PËR: Bratislav Nikolić, Kryetar i Komunës së Shtërpçë
Predrag Grbić, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Shtërpçë

LËNDA: KONFIRMIM I LIGJSHMËRISË SË VENDIMIT TË KOMUNËS SË
SHTËRPCËS, Nr. 01-16-1627, Pranuar me datë, 04.06.2013

Të nderuar/a

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, në përputhje me mandatin e saj të përcaktuar me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-04, mbi shtojcën XII të Rregullores Qeveritare 02/2011 për Fushat dhe përgjegjësitë administrative të Zyrës së Kryeministrit Ministrive, pas shqyrtimit të Vendimit Nr. 01-16-1627 të miratuar me datë 31.05.2013, **KONFIRMON** ligjshmërinë e këtij akti dhe vlerëson se i njëjti është në harmoni me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.

Akti juridik i listuar si në vijim, ka efekt të plotë juridik.

- Vendimi Nr. 01-16-1627, për shpalljen me interes të përgjithshëm të pronës e cila gjendet në zonën kadastrale Brod.

Me respekt,

Slobodan Petrović,
Zëvendëskryeministër dhe Ministër i MAPL,

Kopje: Besnik Osmani, Sekretari i Përgjithshëm në MAPL
Udhëheqësve të Departamenteve të MAPL-së
Arkivit të MAPL-së.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Datum: 05.06.2013
br. 0204 - 703

Za: Bratislav Nikolić, Gradonačelnik opštine Štrpce
Predrag Grbić, Predsedavajući Skupštine opštine Štrpce

Predmet: Potvrda zakonitosti odluke opštine Štrpce
br. 01-16-1627, Priljeno dana , 04.06.2013

Poštovani/e

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa njenim mandatom, definisano zakonom o lokalnoj samoupravi br. 03/z-04, dodatak XII uredbe Vlade 02/2011 o odgovornim administrativnim oblastima kancelarije Premijera i Ministarstva nakon razmatranja odluke br. 01-16-1627 odobreno dana 31.05.2013, **POTVRĐUJE** zakonitost ovog akta i procenjuje da je isti taj u potpunom skladu sa zakonom o lokalnoj samoupravi .

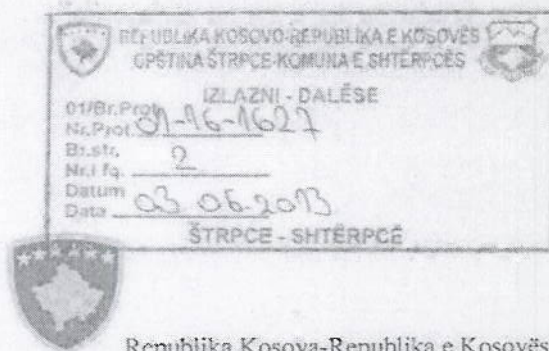
Pravni akt sa potpunim pravnim dejstvom je , kao što sledi,

- Odluka br. 01-16-1627, o proglašenju od opšteg interesa imovinu koja se nalazi na katastarskoj zoni Brod.

Sa poštovanjem,

Slobodan Petrović,
Zamenik premijera i Ministar MALS-a,

Kopije: Besnik Osmani, Generalni sekretar MALS-a
Rukovodiocima odeljenja MALS-a
Arhivi MALS-a.



Republika Kosova-Republika e Kosovës-Republic of Kosovo

Opština Štrpce
Komuna e Shtërpcës
Municipality of Strpce

Në mbështetje të nenit 11, 17 dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 12 të Ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme komunale Ligji nr.04/L-144 si dhe neneve 10 dhe 34 të Statutit të Komunës së Shtërpcës 01-Nr 898 të datës 14/07/2010, Kuvendi i Komunës së Shtërpcës në mbledhjen e mbajtur më datën 31.05.2013 miratoi këtë :

V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TE PERGJITHSHEM T E PRONES E CILA GJENDET NE ZONEN KADASTRALE BROAD NR. P-72717009-00825-0

- I. SHPALLET si pronë me interes të përgjithshëm prona e cila gjendet në zonën kadastrale në Broad nr.P-72717009-00825-0 me kulturë kullose në sipërfaqe prej 19 82 13 ari, e cila sipas librave kadastral evidentohet si Prone Shoqerore PIK Milan Zecar – Zadruga Shtërpcë.
- II. KËRKOHET nga Qeverisë së Republikës së Kosovës, që të tërheqë nga procesi i privatizimit dhe kthimit në pronësi të komunës me qëllim të realizimit të interesit publik dhe në bashkëpunim me AKP-në të ndërmerren veprimet ligjore për kthimin kësaj prone komunës së Shtërpcës në përputhje me nenin 12 të Ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme komunale, ligji nr. 04/L-144.
- III. Ky vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit të tij nga ana e Kuvendit të Komunës.

Arsyetim

Komuna e Shtërpcës bënë pjesë në ato komuna ku komuniteti serbe i Kosovës është në shumicë në territorin e kësaj komune. Në përputhje me Kushtetutën e Republikës së Kosovës në mënyrë detaje janë përcaktuar se cilat janë të drejtat dhe obligimet të parapara për secilën komunë ku komuniteti e serbeve të Kosovës është në shumicë. Me Kushtetuten e Kosovës poashtu janë përcaktuar kompetencat e komunave dhe janë dhënë garancione të posaqme në kapitullin III TË

DREJAT E KOMUNITETEVE DHE PJESTARËVE TË TYRE te cilat në mënyrë detaje janë të përshkruara në nenin 22)Kompetenca të zgjëruara nga fusha e kulturës dhe shëndetësisë) të Ligjit mbi Vetqeverisjen Lokale nr.03/L-040 i cili në fushën e kulturës në komuna parasheh këto obligime:

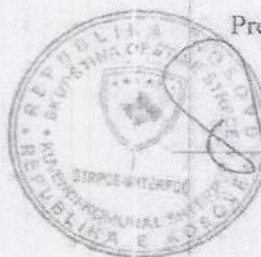
Në të gjitha komunat në të cilat komuniteti i serbeve të Kosovës është në shumicë janë të autorizuar t'i ushtrojnë punët nga fusha e kulturës dhe shëndetësisë primare,duke përfshirë mbrojtjen dhe avansimin e trashëgimisë kulturore,fetare dhe trashëgimeve tjera në territorin e komunës dhe ofrimi i përkrahjes komuniteteve lokale fetare në përputhje me ligin në fuqi, mirëpo komuna e Shtërpçës gjatë themelimit të saj nuk ka trashëguar asnjë objekt dhe vet administrat komunale gjendet në tokën e cila është nën administrim të Agjensisë Kosovare të Pronës, për qka edhe ju jeni mirë të informuar. Për këtë problem,mungesës së hapësirës për kryerjen e punëve të administratës komunale dhe aktiviteteve tjera të obliguara sipas Kushtetutës së Kosovës siq janë kultura,shëndetësia primare,mbrojtja dhe avansimi i trashëgimisë kulturore dhe fetare dhe trashëgimive tjera në territori9n e komunës siq është paraparë në kapitullin III Të drejtat e komuniteteve dhe pjestarëve të tyre sipas Kushtetutës së Republikës së Kosovës.

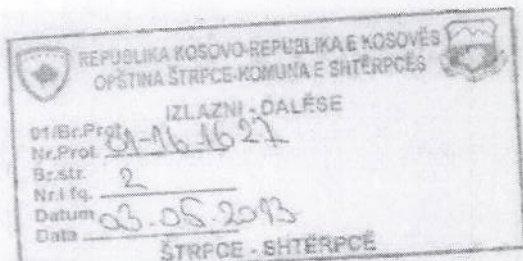
Duke marrë parasysh se me planin zhvillimor të komunës së Shtërpçës është paraparë ndërtimi i objekteve primare shëndetësore për dy komunitetet(serb dhe shqiptar) me qëllim të avansimit dhe ofrimit të shërbimeve shëndetësore në nivel të komunës së Shtërpçës dhe në bazë të evidencës nga kadastru kemi ardhë në përfundim se komuna nuk posedon i plotëson kërkesat e parapara me planin zhvillimor. Në një pjesë të kësaj ngastre në vitin 2008 është ndërtuar qendra shëndetësore shtëpia e shëndetit për komunitetin shqiptarë. Projektin e ka finansuar Ministria e Pushtetit Lokal.Sipërfaqja për funksionimin normal e shtëpisë së shëndetit duhet të jet 33 ari. Ndihmën në shërbimet shëndetësore e kanë një numër i konsiderueshëm i qytetarëve. Me këtë në një mase të madhe do të hapet mundësia që komuna të zbaton edhe aktivitetet tjera me rëndësi të veçantë ndër të cilat mbrojtja dhe kurimi i banorëve serb dhe shqiptar në territorin e komunës së Shtërpçës.

Shtojcë: Fletëposedimi

Kryesuesi i Kuvendit

Predrag Grbic





Republika Kosova-Republika e Kosovës-Republic of Kosovo

Opština Štrpce

Komuna e Shtërpcës

Municipality of Štrpce

Na osnovu člana 11, 17 i 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040, člana 12 Zakona o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine Zakon br. 04/L-144 kao i člana 10 i 34 Statuta opštine Štrpce br. 01/898 od 14.07.2010 god., Skupština Opštine Štrpce na sednici održanoj dana 31.05.2013, usvojila je sledeću:

ODLUKE

O

PROGLASENJU OPSTEG INTERESA IMOVINU KOJA SE NALAZU U KATASTARSKOJ ZONI BROD BR. P- 72717009-00825-0

- I. **PROGLAŠAVA SE** imovinom od javnog interesa imovina koja se nalazi u katastarskoj zoni BROD BR.P- 72717009-00825-0, sa kulturom pasnjak u površini od 19 82 13 ari, koje se prema katastarskim knjigama vode kao vlasništvo Društvena svojina PIK Milan Zecar zadruga Štrpce.
- II. **ZAHTEVA SE** od Vlade Republike Kosova da povuce iz procesa privatizacije i povratka u vlasništvo opštine u cilju realizacije javnog interesa i u saradnji sa APK-om da se preduzmu zakonske mere za povratak ove imovine Opštini Štrpce u skladu sa članom 12 zakona o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, zakon br. 04/L-144.
- III. Ova odluka stupa na pravnu snagu danom usvajanja od strane Skupštine Opštine Štrpce.

OBRAZLOŽENJE

Opština Štrpce spada u red opština u kojima je zajednica Kosovskih Srba većinsko stanovništvo na teritoriji opštine u skladu sa Ustavom Republike Kosova, kojim je detaljno određeno koja su prava i obaveze predviđene za svaku opštinu u kojima je zajednica kosovskih Srba u većini. Ustavom Kosova takođe su određene nadležnosti opština i date posebne garancije u poglavlju III **PRAVA ZAJEDNICA I NJIHOVIH PRIPADNIKA** koje se tiču prava ne većinske zajednice koje su detaljno razrađene članom 22 (Proširena nadležnost iz oblasti kulture i zdravstva) Zakona o lokalnoj samoupravi Zakon br.03/L – br. 040 koji u oblast kulture opštinama predviđa kao obavezu sledeće;

Sve opštine u kojima je zajednica kosovskih Srba u većini ovlašćene su da obavljaju poslove iz oblasti kulture, primarnog zdravstva, uključujući zaštitu i unapređivanje srpskog i drugog verskog i kulturnog nasleđa na teritoriji opštine, kao i pružanje podrške lokalnim verskim zajednicama u skladu sa važećim zakonom.

Međutim opština Štrpce prilikom formiranja nije nasledila nikakve objekte i sama opštinska uprava opštine Štrpce se nalazi na zemljištu koje je pod upravom kosovske Agencije za Imovinu, sa čime ste svi veoma dobro upoznati. Pored ovog problema nedostatka adekvatnog poslovnog prostora za obavljanje poslova opštinske administracije, opština se suočava i sa nedostatkom poslovnog prostora za ostale aktivnosti koje su joj kao obaveze nametnute Ustavom Kosova kao što su **kultura, primarno zdravstvo, zaštita i unapređivanje srpskog i drugog verskog i kulturnog nasleđa na teritoriji opštine**. Kako je to predviđeno poglavljju III PRAVA ZAJEDNICA I NJIHOVIH PRIPADNIKA Ustava Republike Kosovo.

Sobzirom da je u razvojnim planovima Opštine Štrpce predviđena izgradnja primarnih zdravstvenih ustanova za obe zajednice (srpsku i albansku) u cilju daljeg unapređenja pružanja zdravstvenih usluga na nivou Opštine Štrpce. Istovremeno uvidom u katastarsku evidenciju došlo se do zaključka da opština ne poseduje adekvatno gradsko građevinsko zemljište u Opštinskom vlasništvu za izgradnju, a da parcela naznačena u tački **rimsko I** ispunjava u najvećem delu zahteve predviđene u razvojnim planovima. Na jednom delu ove parcele 2008 god. napravljen je zdravstveni centar dom porodice medicine za albansku zajednicu. Projekat je finansiralo Ministarstvo lokalne samouprave. Povrsina koja je potrebna za normalno funkcionisanje zdravstvene ustanove je 33 ari. Pomoc u zdravstvenim uslugama dobije nekoliko stotina gradjana godisnje. Ovim bi se značajno unaprećile mogućnosti Opštine da sprovodi aktivnosti od javnog značaja, među kojima su i zaštita i lecenje srpskog i albanskog

Prilog ; posedovni list

